

Immobile in asta di 17313 m² in vendita a Senigallia (57982 EUR)



Luogo **Marche, Senigallia**
<https://www.annunci.it/x-624306-z>

In asta terreni edificabili a Senigallia (AN), in via Borgo Panni, Frazione Vallone

- 6 minuti dal centro
 - 12 minuti dal Lungomare Marconi

Superficie: 17.313 mq

L'area in oggetto è situata ai margini dell'edificato della frazione Vallone, distante circa 5 km dal comune.

La frazione ha caratteristiche tipiche dei piccoli centri urbani, con la presenza di negozi ed alcune strutture pubbliche.

Complessivamente l'area ha giacitura orizzontale e circa i 2/3 dovrà essere destinata ad area a verde.

Urbanisticamente l'area ricade in zona CR2/G a destinazione prevalentemente residenziale, ad esclusione delle particelle 86-87-88-89 ricadenti in zona territoriale omogenea E.

Dovrà essere conclusa la realizzazione della strada di quartiere e dovranno essere cedute l'area a verde di 9.008 mq ed il parcheggio pubblico di 682 mq.

La superficie utile linda ancora realizzabile è pari a circa 2.250 mq.

Tel: 0286882269

	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z
	Immobile in asta di msup2 in vendita a Senigallia	https://www.annunci.it/itx-624306-z