

Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq (50000 EUR)



Luogo **Puglia, Martina Franca**
<https://www.annunci.it/x-624386-z>

In contrada San Domenico, proponiamo complesso costituito da trulli e terreno pertinenziale seminativo di ca 8.000 mq
La proprietà è situata in zona abitata, facilmente raggiungibile con strada secondaria. Dista circa 6 km da Martina Franca e 2 km dalla frazione San Paolo.
Il trullo comprende tre coni e una lamia a tetto piatto, i trulli sono comunicanti tra loro e hanno tutti un accesso esterno.
All'interno è presente una antica cisterna per l'acqua da ripristinare, sono presenti due antiche cucine.
I trulli sono stati ricostruiti interamente da un maestro trullaro, necessitano di interventi di completamento per quel che riguarda i pavimenti, gli intonaci e gli infissi.
L'immobile è privo di servizi, per cui sarebbe possibile chiedere l'ampliamento per la realizzazione di cucina e bagno
Allacci e impianti sono tutti da realizzare.

Professionecasa - Studio Trecarrare sas
Taranto - via Cesare Battisti 5/e
099 32.80 - 320 4.486

The property is located in the country side,with easy access from a secondary road. It is located at 6 km from Martina Franca and 2 km from San Paolo.
The trullo includes three cones and a flat roof lamia. The trulli are internally connected and each one has external access.
In the inside there is an ancient water cistern, to be restored, and two ancient wood burning stoves.
The trulli have been entirely rebuilt by a trullaro master, they need decorations to be completed: flooring, coat and painting, window fixtures.
The property has no bathroom or kitchen, but it would be possible to request specific permission to build them.
Water, power and gas tracks and connections to be made.
The property includes an adjacent arable land of about 8,000 mq

 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq	 https://www.annunci.it/x-624386-z Rustico in vendita a Martina Franca - 8000mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--