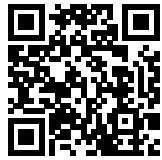


26458781 - Attico a Lanciano (206000 EUR)

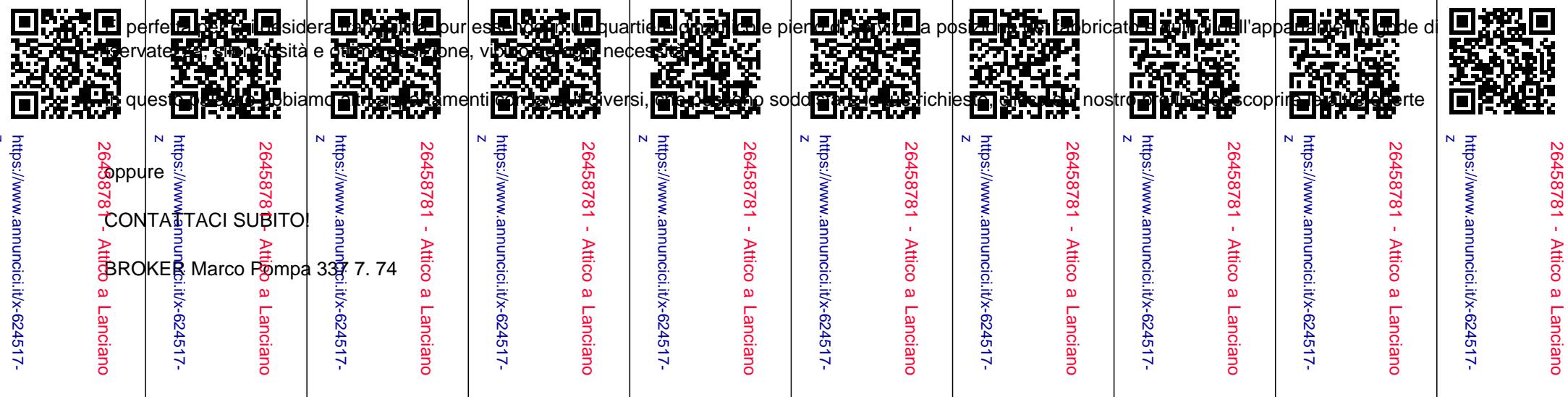


Luogo **Abruzzo, Lanciano**
<https://www.annunci.it/x-624517-z>

Nuovo appartamento a Lanciano in un palazzo di nuova costruzione, mai abitato. In un ottima posizione della città, nella zona di Viale Cappuccini, adatto ad ogni necessità.

Dotato di tutti i comfort, come le murature di tamponamento con doppio strato di laterizio e cappotto nell'intercapedine; Pavimento interno in piastrelle in gres porcellanato di ottima qualità; Rivestimento della zona cottura e servizi igienici; Rubinetteria in ottone cromato; Rifiniture in marmo di Trani; Infissi di finestre e balconi in pvc, in doppio vetro, con apertura vasistas e maniglie in alluminio; Tapparelle motorizzate; Portoncino di ingresso blindato in acciaio, rivestito in legno laminato; Porte interne in legno tamburato, laccate bianche opaco; Impianto di riscaldamento radiante a pavimento, autonomo a gas metano; Predisposizione impianto aria condizionata zona giorno e ziona notte.

L'appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno, con terrazzo spazioso e perfetto per le cene e gli aperitivi estivi, con predisposizione di allaccio idrico esterno; La camera matrimoniale molto luminosa grazie alla presenza della porta finestra con accesso diretto sul terrazzo, collegato con la sala. La carema singola, altrettanto luminosa è perfetta per una cameretta di un/a bimbo/a o per uno studio, ha una porta finestra con accesso sul balcone, collegata all'area giorno. I bagni sono spaziosi e dotati di rubinetteria e sanitari di raffinata qualità e abbinati, entrambi provvisti di impianto doccia con box, uno nella zona notte e l'altro nella zona giorno, molto comodo per chi ama ospitare gli amici nella propria casa.



ASSISTENTE Alisia Pompa 087 70. 71 (studio).

Tel: 0872717071