

# Appartamento in vendita a Empoli 85 mq Rif 1288828 (320000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annuncici.it/x-624596-z>

Cod.01438 - Empoli

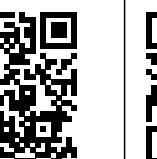
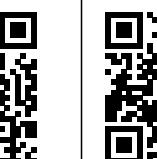
Appartamento in vendita - 4 vani - 85.25 mq - con ingresso indipendente - posto al piano Piano terra  
composto da 2 camere e 2 bagni

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. 19887

Empoli, nostra esclusiva, in zona centrale, residenziale e signorile, appartamento con ingresso indipendente con giardino. Si tratta di una ristrutturazione completa e raffinatissima di un villino dei primi del '900, suddiviso in due unità abitative di cui questa appunto al piano terra. L'immobile si compone di un ingresso sul bel soggiorno aperto sulla cucina abitabile, disimpegno zona notte, un bagno, una grande camera matrimoniale con bagno esclusivo, e una camera singola. Sia dalla cucina, che da entrambe le camere vi è l'accesso al giardino tergale, riservato e tranquillo, ideale per il relax all'aria aperta. Completa la proprietà un grande garage con accesso carrabile automatizzato, collegato internamente con l'appartamento.

Tutte le opere sono realizzate sulla base di scelte progettuali all'avanguardia, adottando le più moderne tecniche costruttive, e ponendo un'attenzione particolare all'efficientamento energetico per il raggiungimento della classe A. Rifiniture di pregio ed eleganti che fanno di questo edificio un immobile ricercato e di ottimo gusto!

Classe Energetica A  
Rich. Euro 320.000

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628828-z">https://www.annuncici.it/x-628828-z</a>	<p>Appartamento in vendita a Empoli 85 mq Rif 1288828</p>
 <a href="https://www.annuncici.it/x-624596-z">https://www.annuncici.it/x-624596-z</a>	<p>Appartamento in vendita a Empoli 85 mq Rif 1288828</p>
 <a href="https://www.annuncici.it/x-624596-z">https://www.annuncici.it/x-624596-z</a>	<p>Appartamento in vendita a Empoli 85 mq Rif 1288828</p>
 <a href="https://www.annuncici.it/x-624596-z">https://www.annuncici.it/x-624596-z</a>	<p>Appartamento in vendita a Empoli 85 mq Rif 1288828</p>

 <a href="https://www.annuncici.it/x-624596-z">https://www.annuncici.it/x-624596-z</a>	<p>Appartamento in vendita a Empoli 85 mq Rif 1288828</p>
---	---