

# Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 (430000 EUR)




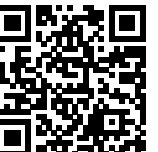








Luogo **Abruzzo, Città Sant'Angelo**  
<https://www.annunci.it/x-624656-z>

Vendita di Storica e redditizia Attivita' di Ristorazione (solo attivita' senza le mura), con annesso area piscina, parco giochi per bambini e campo di calcio con spogliatoi. L'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE) propone in vendita questa rinomata attivita' con altissimo fatturato e ottima clientela, conosciuta in tutta la provincia di Pescara e dall'ottima nomea. La struttura e' posta in un'area di proprieta' di circa mq. 4000 con doppio parcheggio interno, varie zone esterne adibita a ristorazione nel periodo estivo e con tre strutture a vista dislocate nelle aree ristorazione che svolgono il servizio di bar, pizzeria con forno a legna e braceria che contengono oltre 500 posti a sedere oltre ad un grandissimo parco giochi con adeguato personale di vigilanza per intrattenere i bambini ed un'altra area con campo da calcio e rispettivi spogliatoi completi e forniti di doccia e servizi. N.B. L'area dove e' attualmente il campo di calcio e' edificabile e permette anche di poterci costruire una struttura con piu' appartamenti per chi volesse ampliare l'attivita' con un B&B o piccola struttura alberghiera. La zona coperta adibita alla ristorazione invernale e' praticamente come nuova ed e' composta da due saloni interni che contengono circa 150 posti a sedere con una grande zona centrale adibita a cucina e lavorazione fornita di tutti i macchinari possibili a svolgere in maniera egregia l'attivita'. Nella parte esterna troviamo anche un'area relax con una grande piscina , ombrelloni e lettini, affittata regolarmente alla clientela giornalmente. L'Attivita' e la struttura per come e' disposta e concepita permette di svolgere a 360° ogni tipo di iniziativa commerciale ed inoltre per chi e' interessato e vuole investire c'e' la possibilita' di acquistare l'attivita', l'area e le mura ad €. 1.280.000,00.

Per informazioni o appuntamenti contattare il 328 173 Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n. 19/1 Montesilvano (PE).

Tel: 0854483282

 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>	 Ristorante - Cittagrave SantAngelo . Rif. c.v.872 <a href="https://www.annunci.it/x-624656-z">https://www.annunci.it/x-624656-z</a>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--