

# NUOVA COSTRUZIONE unica nel suo genere a Gioia del Colle (197500 EUR)



Luogo

Puglia, Gioia del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE unica nel suo genere a Gioia del Colle

La tua nuova CASA, in esclusivo complesso immobiliare composto da sole 5 unità abitative, con ampi spazi esterni. Saranno realizzate con il massimo standard qualitativo, con uso di materiali naturali e salubri (calce-canapa ed altri), ed avranno le caratteristiche costruttive delle " CASE PASSIVE ", ovvero capaci di ottenere un bilancio tra energia consumata ed energia prodotta molto vicino allo zero (NZEB - Near zero energy building), tutto questo è possibile grazie all'utilizzo di accorgimenti progettuali come la coibentazione senza ponti termici ad alta performance.

Alcune caratteristiche:

- impianto Fotovoltaico (oltre 2 kw per unità)
- climatizzazione caldo/freddo autonoma
- acqua calda sanitaria centralizzata con impianto solare termico
- infissi esterni con triplo vetro ad elevata resistenza termica
- materiali naturali e salubri
- massimo standard qualitativo delle finiture
- recupero acque piovane. Tutto finalizzato non solo al contenimento dei consumi, ma anche al comfort e ad una migliore qualità della vita.

Grazie al credito "SISMA BONUS ACQUISTI", potrai usufruire di un ulteriore vantaggio economico che ti consentirà di detrarre una parte del costo dell'acquisto

Appartamento al primo piano di c.a 91 mq commerciali, con c.a 25 mq di veranda, c.a 21 mq di box.

Vendesi € 197.500,00

IL PREZZO INDICATO È AL NETTO DELLO SCONTO IN FATTURA ACQUISTI SISMA-BONUS



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>



NUOVA COSTRUZIONE  
unica nel suo genere a Gioia  
del Colle

<https://www.annunci.it/x-625176-z>