Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone (20533

Luogo **Lazio, Frosinone**
https://www.annuncici.it/x-625249-z

In asta immobile industriale a Frosinone (FR), in via della Dogana snc
- in zona industriale
- ad 8 minuti dal Casello Frosinone per l'Autostrada del Sole

L'opificio in asta fa parte di un complesso industriale di maggiore consistenza denominato consorzio industriale Fabi (ex ILFEM Sud) ubicato nella zona industriale/artigianale, distante circa 2,00 km dalla zona urbana della città di Frosinone, circa 1,00 Km dall'Aeroporto militare "Girolamo Moscardini" e circa 2,00 km dal più vicino casello autostradale (A1) di Frosinone.
La porzione in oggetto è costituita da un unico ambiente di forma pressoché rettangolare per una superficie di 453 mq. Ha altezza di 12,50 metri.
È presente un piazzale esterno recintato di 2.300 mq.
Strutturalmente lo stabile è costituito da struttura in telai di acciaio con soprastante copertura in pannelli di eternit e plexiglas, pavimentazione in calcestruzzo industriale, infissi in metallo, tamponature per mezza altezza in blocchi in cls e per la parte rimanente in eternit.
La cabina elettrica è attualmente in gestione alla E-Distribuzione ed è a servizio anche di altri manufatti non presenti in asta, è stata costituita una servitù di elettrodotto tra la società in liquidazione ed Enel Distribuzione SPA con scrittura privata Registrata a Frosinone il 4/08/2008 al n,. 6562 S. 1T. La servitù ha durata illimitata "per tutto il tempo in cui la società ENEL Spa avrà necessità di esercire nei locali le condutture elettriche. Cessando l'uso, per il quale è stata concessa la servitù, i locali ritorneranno gratuitamente nella piena disponibilità della parte concedente o suoi aventi causa".
L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985.
L'immobile risulta occupato da Terzi in assenza di titolo.

Tel: 0286882269

Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z
Immobile in asta di 2753 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Frosinone https://www.annuncici.it/x-625249-z