

Appartamento in vendita a LIDO DI CAMAIORE - Camaiore 70 mq Rif 969510 (395.000)



Luogo **Toscana, Camaiore**
<https://www.annunci.it/x-62525-z>

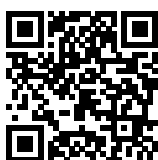
Cod.01626 - Rif. LID28-IP-A/B/C *** Stai cercando una soluzione di prestigio, a pochi metri dal mare, perfetta sia come abitazione principale che come casa vacanza? * Lido di Camaiore, nuovi appartamenti a soli 100 metri dal mare, in fase di realizzazione, frutto di un'accurata e totale ristrutturazione di un palazzo su 4 livelli, dotati delle più recenti tecnologie, in consegna a fine 2021, con possibilità, ancora per un breve periodo, di personalizzare le finiture interne (pavimenti/rivestimenti, etc). *** Prezzi a partire da € 395.000 Iva sino ad € 485.000 Iva ***

Appartamento 1°-A - Questo appartamento, disposto al Primo Piano, con esposizione Sud-Ovest, è dotato di una bella terrazza abitabile di ca. 20mq. Ha superficie complessiva di ca. 85mq ed è composto da ampia zona giorno con soggiorno/pranzo ed angolo cottura, 2 camere da letto (matrimoniale e media), doppi servizi, oltre ad altra terrazza di ca. 5 mq. Accessibile con ascensore e scale. Richiesta € 485.0000 IVA ***

Appartamento 1°-B - Ugualmente disposto al Primo Piano, con esposizione Nord-Ovest, questo appartamento ha superficie complessiva di ca. 80mq ed una composizione simile al precedente, ovverosia: ampia zona giorno con soggiorno/pranzo ed angolo cottura, 2 camere matrimoniali, doppi servizi e balcone. E' caratterizzato dalle ampie vetrate delle finestre della zona giorno che lo rendono luminosissimo. Richiesta € 395.000 IVA ***

Appartamento 1°-C - Anche questo appartamento, come gli altri 2, si trova al 1° piano, accessibile sia con ascensore che con le scale. Ha esposizione Sud- Nord ed una superficie complessiva di ca. 93mq. E' composto da: ampia zona giorno con soggiorno/pranzo ed angolo cottura, 2 camere(1 matrimoniale ed 1 ampia singola), doppi servizi, terrazza e balcone.. Richiesta € 485.000 IVA ***

Finiture eleganti di alta qualità. Il sistema di riscaldamento/raffreddamento prevede l'installazione di un impianto a parato a pannello nel clima. Il riscaldamento è a pannello e l'installazione di un impianto di climatizzazione controllata a pannello. L'impianto è a sistema a pannello. Richiesta € 425.000 Iva (4% se 1^ casa - 10% se 2^ casa) *** Le immagini dell'annuncio sono a puro titolo esemplificativo. *** Contattaci per maggiori informazioni sull'immobile e per fissare un appuntamento per prenderne visione. Si informa a gentile clientela che l'indirizzo dell'immobile e la posizione sulla mappa sono indicativi a titolo di ausilio nell'individuazione dell'immobile e non rappresentano la



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



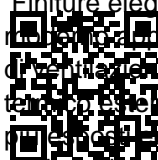
Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>



Appartamento in vendita a
LIDO DI CAMAIORE
 -
 Camaiore 70 mq Rif 969510
<https://www.annunci.it/x-62525-z>

Privacy dei venditori. La nostra agenzia si occupa di Vendite e Affitti Residenziali Annuali e Turistici di appartamenti, case, ville in Versilia e non solo. Offriamo un'assistenza completa per l'acquirente, accompagnandolo dalla ricerca dell'immobile fino al rogito notarile e alla consegna delle chiavi. Per il venditore offriamo la stima gratuita dell'immobile e una strategia di Marketing personalizzata con l'obiettivo di concludere l'affare nel minor tempo possibile.