

SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE - (579 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
<https://www.annunci.it/x-625343-z>

ZONA OSPEDALE

NO AGENZIE
ALL INCLUSIVE!! FORMULA ZERO PENSIERI
€ 579,00
VIA BUFFOLARA 13

IN APPARTAMENTO NUOVO!
LIBERA DA SUBITO
APPARTAMENTO DI PROPRIETA'.
NO AGENZIA o strane società di mediazione

AMPIA CAMERA SINGOLA (con letto matrimoniale) da 25 mq.

In appartamento NUOVO composto da ingresso, cucina, 4 camere, bagno finestrato, disimpegno, ampia cantina finestrata, PARCHEGGIO GRATUITO.

La zona ha tutti i SERVIZI sotto casa (supermercati, alimentari, ristoranti, banche, ecc...) collegata dalle principali linee bus, anche per il campus universitario.
A 5 min a piedi dall'Ospedale Maggiore e dal Centro Storico.

Le altre camere sono locate a:

- Camera A: studente di Ingegneria Gestionale di Pescara, classe 2002:

- Camera B: studente di Matematica, classe 2005.

- Camera C: studente di Teoria e Fondamenti di Fisica, classe 2005.

- Camera D: studente di Scienze della Terra, classe 2005.

- Camera E: studente di Scienze della Terra, classe 2005.

Dotazioni CAMERA:

Letto MATRIMONIALE con materasso ortopedico e rete a doghe
n. 2 armadi a 3 ante
scrivania con persola estensibile
cassettiera
TV 32" Smart Full HD
comodo

 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE	 https://www.annunci.it/x-625343-z SPLENDIDA STANZA - ZONA OSPEDALE - ALL INCLUSIVE
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

-
- libreria
 - 2 sedie.

Dotazioni APPARTAMENTO:

- controllo DOMOTICO della temperatura invernale di tutte le stanze
- climatizzatore
- internet su fibra ottica
- lavatrice in locale lavanderia privato
- LAVASTOVIGLIE
- scaldabagno istantaneo (che consente anche di fare 10 docce consecutive)
- aspiratore ciclonico per pulizie
- serramenti esterni di ultimissima generazione
- serramenti interni di colore bianco laccato.

Dotazioni CUCINA:

- forno a microonde
- forno ventilato elettrico
- cappa aspirante
- frigorifero + congelatore
- frigorifero supplementare
- macchina caffè espresso (Lavazza)

CONTRATTO:

Di tipo ALL INCLUSIVE, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate a prezzo bloccato.

Ogni camera ha il proprio contratto (NO contratto condiviso).

NON occorre intestarsi alcuna utenza.

Pagamenti mediante bonifico bancario.

CAUZIONE: 2 mensilità

Il contratto COMPRENDE:

- affitto
- riscaldamento
- spese condominiali
- acqua
- energia elettrica
- gas
- internet
- tassa rifiuti
- MANUTENZIONI ordinarie e straordinarie.

Il contratto NON comprende:

- pulizie di fine locazione: € 149,00

ALTRI SERVIZI:

- reperibilità H24 per emergenze

- front office per ogni esigenza amministrativa

PER BLOCCARE LA STANZA

E' possibile bloccare la stanza a distanza mediante sottoscrizione del contratto e versamento di 1 mensilità di cauzione.

Si garantisce e si richiede MASSIMA SERIETA'.

E' gradito primo contatto via Whatsapp, comunicando NOME, COGNOME, ETA', FACOLTA' DI ISCRIZIONE/IMPIEGO.

Per ogni informazione:

Dott. Ing. Francesco Rossi (proprietario)

Tel: 3468671857