

# Villa singola - Montesilvano . Rif. c.v.876 (365000 EUR)



Luogo

**Abruzzo, Montesilvano**

<https://www.annunci.it/x-625688-z>

Montesilvano Colle a confine con Pescara Colli, in Contrada Trave, zona panoramica e tranquilla di sole villette, a due passi dall'ingresso/uscita dell'asse attrezzato di Pescara Colli, L'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita due ville singole in Classe A di ampia metratura, disposte su tre livelli con grande giardino perimetrale, grande garage e panoramica vista. Le Ville sono in fase di tramezzatura interna e di realizzazione degli impianti, infatti in questo frangente e' ancora possibile poterle personalizzare a proprio gusto anche con la scelta dei materiali da rivestimento interno. Le metrature interne sono molto generose, con una grande taverna al piano seminterrato di mq. 100 che puo' essere trasformata in un appartamento separato anche negli ingressi, ideale per un genitore o un figlio che vuole la sua indipendenza ma allo stesso tempo stare assieme ai propri familiari, con una grande zona giorno con accesso al giardino, una camera matrimoniale con cabina armadio ed un ampio bagno con zona lavanderia. Al primo piano di circa mq.70 interni troviamo un ampio salone e cucina separata con due grandi terrazzi panoramici, lavanderia e bagno. Zona notte al secondo ed ultimo piano leggermente mansardato ed abitabile con due camere matrimoniali con ampi terrazzi panoramici e cabina armadio, una cameretta e due bagni. Garage separato di circa mq. 30 e grande giardino perimetrale di circa mq. 700. L'Immobile sara' fornito di impianto di riscaldamento a pavimento, Fotovoltaico e predisposizione per impianto Fotovoltaico. Classe A in fase di rilascio. Consegna Prevista Giugno 2025. Per informazioni o appuntamenti contattare il 328 173 Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n. 19/1 Montesilvano (PE).

Tel: 0854483282



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>



Villa singola - Montesilvano .  
Rif. c.v.876

<https://www.annunci.it/x-625688-z>