

Immobile di 1600 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Vittuone (1200000 EUR)



Luogo **Lombardia, Vittuone**
<https://www.annuncici.it/x-625859-z>

(CAPANNONE DI 1260 MQ PIU' UFFICI DI 200 MQ E APPARTAMENTO - CORTILE PRIVATO DI 2000 MQ) La proprietà si trova nella zona industriale di Vittuone (MI), a pochi minuti dall'ingresso autostradale dell'A4 (casello di Arluno). La superficie totale è di circa 1600 mq comprensiva di zona industriale/produttiva, zona uffici e abitazione. L'area produttiva è di circa 1260 mq, con altezza utile sotto trave di 6,10 mt, comprende spogliatoio e servizi ed è servita da n° 7 portoni d'accesso, che lo rendono ideale per la movimentazione di mezzi e merci. L'area ufficio/esposizione si trova al piano terra ed è di circa 200 mq, suddivisa in n° 4 locali ufficio oltre ad ampio locale espositivo. Al primo piano troviamo l'ampio appartamento composto da soggiorno, camera da letto, cucina, bagno e terrazzo. Completa la proprietà il cortile privato e recintato di circa 2000 mq. SCOPRI ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO WWW.CASEINDUSTRIA.IT

I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;
- supervisione in cantiere nella fase di realizzazione;
- assistenza alle imprese (tracciamenti planimetrici ed altimetrici, contabilità di cantiere);
- computi metrici;
- verifica dispersioni termiche degli edifici (L 10/91);

- progetto impianti:

operazioni idrauliche e riscaldamento complesso;

operazioni elettriche (tipi di impianto, tipi di impianti, denunce, controllo, costruzione e manutenzione dei sistemi elettrici).

tel: 0283460000

