

Villa in vendita a San Miniato 130 mq Rif 1087627 (390.000 EUR)



Luogo **Toscana, San Miniato**
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Cod.01273 - San Miniato. Prima campagna, vicina al centro, con vista su San Miniato. Villetta di nuova realizzazione, libera su quattro lati con ampio giardino di 1000 mq. L'immobile già completato ed ultimato in ogni sua parte, è in classe energetica "A" avendo impianti di ultima generazione con riscaldamento a pavimento e pompa di calore, predisposizione di area condizionata, allarme, pannelli fotovoltaici con accumulo, colonnina ricarica elettrica per auto...), cura nei materiali e nei migliori sistemi di costruzione, le fondazioni areate e con calcestruzzo impermeabile, struttura antisismica con telaio in cemento armato coibentato e rivestito in laterizio, tetto in laterocemento con gronde in legno, fitodepurazione, ecc... La villetta è composta da ampissima zona giorno con predisposizione per camino, e doppia altezza in parte soppalcabile, zona pranzo, cucina separata, lavanderia, camera matrimoniale, con bagno privato, due camere singole e ulteriore bagno. Completa la proprietà un giardino di 1000 mq. e posti auto. Si acquista da privato. Classe energetica: A4 - Rif. V1433



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



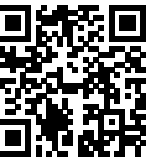
Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



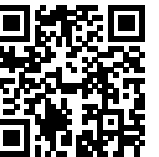
Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



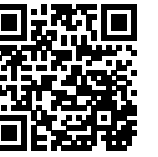
Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>



Villa in vendita a San Miniato
130 mq Rif 1087627
<https://www.annunci.it/x-62627-z>