

# STANZA in AFFITTO (MODENA) rif. MODENA FILIALE 1STZ0106 (395 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**  
<https://www.annunci.it/x-626669-z>

+100 EURO DI SPESE  
DISPONIBILE DA OTTOBRE 2025

Zona Viali, posizione strategica e ambita, si affitta una bellissima stanza singola ristrutturata appositamente per offrire comfort e comodità ai nostri studenti. La stanza è dotata di letto singolo, armadio 3 ante, scrivania con portaoggetti, comodino, tendaggi, specchio, scarpiera, libreria. I colori delle pareti favoriscono il buon umore e aiutano nello studio.

## APPARTAMENTO

Situato al secondo piano, luminoso e molto spazioso. 140 mq di superficie. È composto da cucina abitabile, 2 bagni e 5 stanze singole. L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI, lavatrice, cucina equipaggiata.

Tutte le stanze sono moderne, luminose e curate nel minimo dettaglio.

Non sarà richiesta agli inquilini alcuna intestazione di utenze.

Il canone mensile è comprensivo di TUTTE le spese => FORMULA ALL INCLUSIVE, composto da:

- Luce, acqua, gas
- Spese condominiali
- Rifiuti

- Manutenzioni ordinarie

- Linea telefonica











- Differenziale elettrico

- Nessuna spesa di cauzione

- Nessuna fidejussione richiesta

- ZERO SPESSE DI AGENZIA => Non siamo un'agenzia

Per saperne di più e prenotare la tua stanza chiama oppure scrivici via whatsapp +39 136 1723

|   |  |  |  |   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|---|--|--|--|--|--|
| <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> | <br>STANZA (MODENA) in AFFITTO<br>FILIALE MODENA 1STZ0106<br>rif. MODENA<br><a href="https://www.annunci.it/x-626669-z">https://www.annunci.it/x-626669-z</a> |
|---|--|--|--|---|--|--|--|--|--|