

## Bilocale in vendita a Milano, ConciliazionePagano (770000 EUR)



**Luogo** **Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-626992-z>

Rif. B16CRX In vendita bilocale esclusivo in zona Pagano/Conciliazione in stabile d'epoca.

Desideri una casa in centro a Milano in una delle zone più ricercate della città? Questa soluzione a pochi minuti dal Cenacolo Vinciano e dall'Arco della Pace in C.so Sempione fa al caso tuo.

In via Guido D'Arezzo in prossimità della fermata della metro MM1 Pagano e Conciliazione, proponiamo in vendita appartamento al 5° e ultimo piano di mq 70 circa in stabile signorile di particolare fascino.

L'appartamento, all'ultimo piano, gode di una vista imperdibile sullo skyline della città. L'immobile costruito nel 2003 a seguito di recupero ai fini abitativi di sottotetto esistente è così composto:

- Ingresso
- Living con cucina a vista
- 1 camera
- Doppi servizi
- Ripostiglio
- Balcone
- Riscaldamento autonomo con caldaia a gas.
- Completa l'immobile un'ampia cantina di 28 mq circa.

## LO STABILE E LA ZONA

Lo stabile edificato negli anni '30 è di particolare pregio architettonico, completo di ascensore e servizio portineria. Tutta la zona è caratterizzata da edifici di particolare interesse storico-architettonico, fin dall'inizio del secolo scorso. Sono annesse varie attività: la nuova Coop, un bar con le sue varie anfore, famosa per il shopping, tutti i servizi e una necessità di avere numerosi ristoranti, bar e servizi per le

## DETTAGLI DELL'OFFERTA

- Prezzo richiesto € 770.000,00.
- Spese condominiali € 600,00 annue
- Certificazione energetica classe F tipo 302,1 kWh/m<sup>2</sup>a

Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento contattarsi al numero 02/ 434 o via email all'indirizzo [info@radovix.com](mailto:info@radovix.com).

Se desideri una valutazione gratuita del tuo immobile a Milano, contattaci senza impegno: <https://radovix.com/valutazione-immobiliare>  
L'agenzia immobiliare Radovix è una realtà unica nel vasto campo del mercato immobiliare milanese.



## Conciliazione Pagano

**Bilocale in Vendita a Milano,**

<https://www.annali-scienze.it/x-626992>

## Congilazione Pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Ragano

## Conciliazione pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Pagano

## Conciliazione Pagano

---

Ogni singola pratica viene valutata ed esaminata in maniera del tutto approfondita, per riuscire a concludere un'operazione realmente vantaggiosa sia per chi compra, sia per chi vende. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto o la vendita di un immobile sono state pensate per mettere al riparo sia il venditore che l'acquirente da qualunque sorpresa e per far sì che la transazione si svolga con le massime garanzie e nella maggior serenità possibile.

Tel: 0270638434