

# CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA (65000 EUR)



Luogo **Piemonte, Ivrea**  
<https://www.annunci.it/x-627142-z>

Causa trasferimento , cedesi attività di ristorazione ad Ivrea .

Ottima posizione, centro storico, recentemente ristrutturato e messo a norma per somministrazione -tipologia 4.




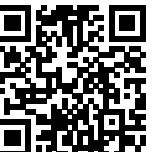

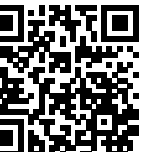




Le 2 sale possono ospitare fino a 40 coperti seduti comodamente . La saletta piu' piccola e' inoltre adibita a piccola bottega .

I servizi igienici per la clientela, anch'essi di recente costruzione, sono dotati di antibagno , wc bagno opportunamente attrezzato per disabili . Bagno per i dipendenti con antibagno/spogliatoio dotato di armadietti. 3 Vetrine fronte strada, di cui una apribile per creare un ambiente dehor coperto . Pedana per disabili. Arredamento in stile nordico , che viene ceduto con l' attività . Prezzo leggermente trattabile.

La cucina e' dotata di tutte le attrezzature acquistate a fine 2021, connesse per industria 4.0 . Impianto di addolcimento acqua, e impianto di microfiltrazione /raffrescamento acqua naturale/frizzante. L' illuminazione e' composta da lampade a led in vetro di Murano, che creano un notevole effetto scenico. Il contratto di affitto e' 6+6 , estremamente ragionevole .

Se interessati lasciare un messaggio whatsapp al numero : 338 13 e verrete ricontattati.

Tel: 3388359513

 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>	 CEDESI RISTORANTE BOTTEGA CENTRO STORICO IVREA <a href="https://www.annunci.it/x-627142-z">https://www.annunci.it/x-627142-z</a>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--