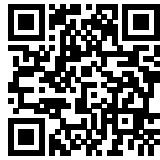


Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 (400000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annuncici.it/x-627255-z>

Cod.01144 - CAPOLUOGO - Empoli - Rif. G/0060 - PREZZO PROPOSTO AL NETTO DELLO SCONTO IN FATTURA CONCESSO. PARTICOLARISSIMO ATTICO IN FASE DI ULTIMAZIONE SITUATO AL SECONDO ED ULTIMO PIANO IN PALAZZINA MODERNA AD UN PASSO DALLA STAZIONE FERROVIARIA E DAL CENTRO STORICO DOTATA DI ASCENSORE E COMPOSTA DA SOLE 5 UNITA' IMMOBILIARI. LA PARTICOLARISSIMA UNITA' IMMOBILIARE SI PUO' APPREZZARE SOLTANTO VISITANDOLA. LA METRATURA EFFETTIVA E' CONTENUTA MA VIENE BEN IMPLEMENTATA DAGLI ACCESSORI, COME AD ESEMPIO UN PERGOLATO DI MQ 40 ED I TERRAZZI CHE ARRIVANO A MQ 230. La sua composizione: ingresso nella zona giorno open space con cucina e sala pranzo, disimpegno notte, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Tutto affacciato sull'ampia terrazza, per mq 40 coperta dal pergolato. L'unità immobiliare è progettata nell'impiantistica per raggiungere il massimo livello di comfort e di risparmio energetico, questo grazie ad un progetto che inizia con le parti strutturali la copertura ventilata in legno fino a terminare con il pacchetto tecnologico comprendente il fotovoltaico, i pannelli radianti e tutto il necessario in termini di isolamento termico ed acustico; questo per garantire al cliente finale un prodotto di massimo livello. POSTO AUTO PRIVATO IN AREA PROTETTA. IMMAGINI ARREDO A SOLO SCOPO ILLUSTRATIVO. Classe energetica: A4 IPE 10.00. EURO 400.000,00

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--

	Attico in vendita a Empoli 70 mq Rif 1248719 https://www.annuncici.it/x-627255-z
--	--