

Quadrilocale in vendita (175000 EUR)



Luogo **Lombardia, Mariano Comense**
<https://www.annuncici.it/x-628328-z>

Mariano in pieno centro storico e comodo con tutti i principali servizi, proponiamo ampio e luminoso appartamento di quattro locali parzialmente ristrutturato.

La soluzione è ubicata al secondo piano di una palazzina anni '70 recentemente rinnovata ed è servito da ascensore.

Dall'ingresso si accede alla spaziosa zona giorno ben suddivisa in due distinti ambienti: un'ampia zona living con accesso al balcone ed una cucina abitabile completa di tutti gli accessori e servita anch'essa da un piccolo balcone di servizio.

La zona notte è formata da tre camere di cui una matrimoniale e due singole.

I bagni sono entrambi completi di tutti i sanitari, dei quali il primo finestrato con doccia (rifatto nel 2023) e il secondo cieco dedicato a lavanderia

Completa la soluzione il ripostiglio, sempre utile per ottimizzare l'utilizzo degli spazi.

Il box singolo è posto al piano primo sottostrada.

La posizione tranquilla e la disposizione degli ambienti rendono l'immobile confortevole, ideale per famiglie numerose o a chi desidera godere di volumi ampi e ariosi.