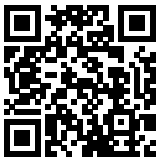


Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi (310000 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**
<https://www.annunci.it/x-628330-z>

Rif. B6NRX
Vendita Milano, zona Città Studi, appartamento di ca.55 mq all'ultimo piano con ascensore e terrazzo verandato, doppia esposizione.
L'attico si presenta in OTTIMO STATO interno, ristrutturato e con impianti certificati, è posto al 5° piano di un palazzo degli anni '30 con vista aperta ed esposizione est – ovest, ed è un'ottima soluzione abitativa per single o coppia.




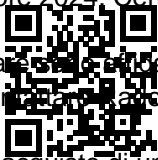






Il prezzo di vendita è di €. 310.000,00.

- L'appartamento è così composto:
- ingresso
 - soggiorno con cucinotto e balcone con affaccio interno
 - bagno completamente ristrutturato con box doccia e sanitari sospesi
 - camera ampia con accesso a veranda spaziosa
 - completa la proprietà un vano cantina

LO STABILE E LA ZONA
L'immobile si trova nelle immediate vicinanze di Viale Argonne, a pochi minuti a piedi dalla nuova metropolitana MM4 blu, e in un quartiere dove non manca l'offerta di servizi e negozi di ogni genere, compreso un rinomato centro sportivo.

SPESE CONDOMINIALI
Le spese condominiali annue sono di €. 3.000,00 incluso riscaldamento. Il condominio ha già deliberato il rifacimento delle facciate e del tetto con spese già sostenute dal venditore e le opere avverranno a settembre 2024. Certificazione energetica Classe F Ipe 202,89 kWh/m2a.

Tutti gli appartamenti offerti da Radovix Immobiliare sono valutati in esclusiva.
Per maggiori informazioni e appuntamenti con i nostri esperti Radovix 02 7611 1111 o <https://www.radovix.com>
Per maggiori informazioni sulle imposte per l'acquisto di una casa leggi il nostro articolo: <https://radovix.com/news/imposte-acquisto-casa/> Se sei interessato ad una valutazione gratuita del tuo immobile a Milano non esitare a contattarci <https://radovix.com/valutazione-immobiliare>
Radovix è una realtà unica nel vasto campo del mercato immobiliare. Ogni singola pratica viene valutata ed esaminata in maniera del tutto approfondita, per riuscire a concludere un'operazione realmente vantaggiosa sia per chi compra, sia per chi vende. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto o la vendita di un immobile sono state pensate per mettere al riparo sia il venditore che l'acquirente da qualunque sorpresa e per far sì che la transazione si svolga con le massime garanzie e nella maggior serenità possibile. Leggi il nostro ultimo articolo sul nostro sito: <https://radovix.com/news/valutazione-casa-online/>

 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi	 https://www.annunci.it/x-628330-z Attico in vendita a Milano, Cittagrave Studi
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

