

Appartamento in vendita a Tresignana - 6 locali 163mq (69000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Tresignana**
<https://www.annunci.it/x-628336-z>

LA TAVERNA

"Invitare qualcuno a pranzo vuol dire incaricarsi della felicità di questa persona, durante le ore che egli passa sotto il vostro tetto"

Questa abitazione porta con se una storia di ospitalità, ex ristorante del paese, nel tempo ha mandato in pensione l'attività, ma al piano terra, entrando nella attuale taverna, si può ancora percepire quell'atmosfera semplice, di luce soffusa e chiacchiericcio in sottofondo.

Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare, disposta su due livelli con garage e giardino esclusivo.

Situata alle porte del paese di Formignana, è un'ottima soluzione per una famiglia, anche numerosa o in crescita, o per chi necessita di spazio da adibire a diversi usi.

Con un investimento contenuto è possibile acquistare una casa indipendente su tre lati, con ampio giardino esclusivo, garage doppio e posto auto in cortile.

Al piano terra abbiamo la taverna con cucina, ripostiglio e bagno completo, accessibile dall'ingresso indipendente oltre che dall'ingresso interno.

Salendo le scale al primo e ultimo piano si sviluppa l'appartamento principale composto da soggiorno/pranzo, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto e bagno.

ZONA:

L'abitazione è centrale nel paese di Formignana, servito da tutti i servizi pubblici, asilo nido e materna, scuole elementari e medie, posta, negozi, bar e locali.

23 km da Ferrara

37 km da Costa Adriatica

10 km da ingresso Superstrada che porta in A13

Tel: 05321750158



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>



Appartamento in vendita a
Tresignana - 6 locali 163mq

<https://www.annunci.it/x-628336-z>