

# V001055 - IMMOBILE ADATTO A PIU SOLUZIONI cCANNNA FUMARIA (87000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste**  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

Alla fine della via San Marco, quindi praticamente all'inizio del Rione di San Vito, proponiamo in vendita un immobile che si presta a diverse soluzioni realizzative. L'immobile in oggetto nasce come locale-osteria-bar, ed è composto da 2 ambienti collegati, oltre alla zona dei servizi, un cortiletto non di proprietà e da una cantina nello stesso cortiletto. In totale l'immobile si sviluppa su una superficie di circa 70 metri quadrati, con una interessante altezza di circa 3.80-4.00 metri, la quale può consentire l'interpretazione dell'immobile anche ad uso abitativo con la creazione di soppalchi stile LOFT. In considerazione della posizione e del prezzo accessibile, può essere adatto sia a recuperare le sue origini di locale, sia a diventare un ufficio che un magazzino con altezza importante. Se ne consiglia la visione. L'immobile è ovviamente da ristrutturare e paga bassissime spese condominiali.

Tel: 0402655602

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
cCANNNA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
FUMARIA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
cCANNNA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
FUMARIA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
cCANNNA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
FUMARIA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
cCANNNA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
cCANNNA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>

V001055 - IMMOBILE  
ADATTO A PIU SOLUZIONI  
cCANNNA  
<https://www.annuncici.it/x-628924-z>