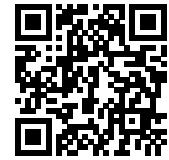


# Luminoso Appartamento con Giardino Privato (519000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste**  
<https://www.annuncici.it/x-628932-z>

Affascinante appartamento primo ingresso situato nella prestigiosa Villa Silvia, ubicata in via Rossetti 84. L'appartamento, situato al piano terra, vanta una superficie di 162 mq, arricchita ulteriormente da un giardino di 127 mq, perfetto per godere di momenti all'aria aperta in totale tranquillità.

L'accesso diretto dal giardino introduce ad un elegante ingresso, accogliendo gli ospiti in un luminoso salotto. Proseguendo, si apre un ampio soggiorno con cucina a vista, e l'accesso diretto in giardino. Le tre spaziose camere da letto offrono un rifugio di comfort e privacy, mentre i due bagni, con disimpegni strategici per gli armadi, garantiscono praticità e funzionalità. Le imponenti vetrate che si affacciano sul giardino privato donano luminosità e una connessione costante con la natura circostante.

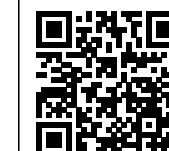
Il comfort è garantito dal riscaldamento e rinfrescamento a pavimento con termostato in ogni stanza con il sistema di deumidificazione centralizzato, presente in ogni appartamento.

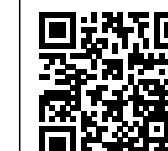
Inoltre, è disponibile l'opzione di acquistare un box auto con cantina. La Villa Silvia, recentemente oggetto di una raffinata ristrutturazione con materiali di alta qualità, offre un'esperienza abitativa senza pari, con un'elevata attenzione ai dettagli e al comfort degli abitanti.

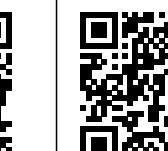
APE A2

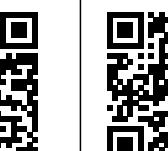
Prezzo: 519.000 euro.

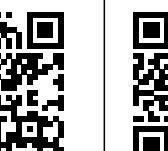
Tel: 040762297

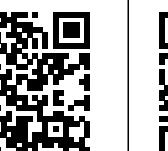
 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

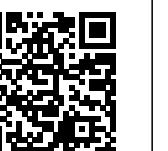
 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---

 <a href="https://www.annuncici.it/x-628932-z">https://www.annuncici.it/x-628932-z</a>	<b>Luminoso Appartamento con Giardino Privato</b>
--	---