# Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania (35

Luogo **Sicilia, San Gregorio di Catania**
https://www.annuncici.it/x-628953-z

A San Gregorio centro storico, casa singola quadrilocale su due livelli con ampio giardino e terrazzi, più cortile con ingresso carrabile. La casa è così composta: il piano terra, rifinito con pavimento in cotto, si articola di due camere con affaccio sul giardino, un disimpegno con accesso alla cucina abitabile con finestra, un bagno con doccia e sanitari sospesi, e un cortile esterno da cui vi è l'accesso carrabile, al piano superiore vi sono, una camera da letto con balcone, rifinita con pavimento siciliano e parquet, vi è un'altra camera con finestra e annesso vano cabina armadio, rifinita con parquet, con affaccio sul terrazzo, corridoio e bagno con doccia. Riscaldamenti autonomi, infissi con vetrocamera. Classe Energetica F. L'immobile è attualmente a reddito con regolare contratto di locazione 3+2, con introito di € 12.000,00 annui.
Per informazioni e pianificazione appuntamenti non esitare a chiamare al nostro contatto.

Work & Business Real Estate
+39 7447035 Antonio Petralia

Tel: 3457447035

Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z
Casa indipendente di 210 msup2 con 4 locali in vendita a San Gregorio di Catania https://www.annuncici.it/x-628953-z