

# Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana (



Luogo **Umbria, Massa Martana**  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

In asta complesso industriale a Massa Martana (PG), Località Colle  
- a 350 metri dalla SR 316 dei Monti Martani  
- a 9 minuti dallo svincolo Massa Martana per la E45

Superficie: 15.800 mq

Il complesso industriale in asta si compone di più capannoni con terreno pertinenziale, al quale si accede tramite cancello carrabile automatizzato.

Gli edifici che compongono il complesso industriale sono:

- Corpo principale che si sviluppa su tre piani fuori terra. Il piano terra è adibito ad uffici, mensa, sala riunioni e servizi igienici, per una superficie complessiva di 471 mq. Il piano primo e secondo, a cui si accede dalle scale interne ed esterne nonché tramite ascensore, hanno una superficie di 745 mq e 1865 mq e sono adibiti ad uffici e servizi igienici. Al laboratorio a piano terra si accede dal piazzale tramite porta carrabile.
  - Zona uffici, posta in aderenza al corpo principale. Completamente al piano terra, ha una superficie di 750 mq ed ospita gli uffici, l'archivio ed i servizi igienici.
  - Magazzino che si eleva in un unico piano fuori terra ed ha una superficie di 787 mq. Situato sul retro del corpo principale, è collegato ad esso tramite un tunnel. L'edificio è adibito per 650 mq a magazzino, bagno e locale tecnico con accesso dall'esterno, per 100 mq ad uffici e servizi igienici e per 37 mq a box.
  - Magazzino ed officina, siti al piano terra per una superficie di 348 mq.
  - Magazzino che si sviluppa completamente al piano terra ed ha una superficie di 304 mq.
- Sono inoltre presenti una pensilina di 180 mq, una centrale termica di 15 mq ed un tunnel di 190 mq.

Per ulteriori informazioni consultare la perizia e la documentazione in allegato.

I terreni risultano censiti al Catasto Terreni del Comune di Massa Martana al Foglio 22:

Particella 10 - Qualità Urbanizzazione - Classe 2 - mq 1.315 - R.D. € 0,44 - R.A. € 0,10  
Particella 70 - Qualità pascolo - Classe 1 - mq 1.315 - R.D. € 0,54 - R.A. € 0,13  
Particella 71 - Qualità pascolo - Classe 1 - mq 1.315 - R.D. € 0,54 - R.A. € 0,13  
Particella 58 - Qualità pascolo - Classe 1 - mq 1.315 - R.D. € 0,54 - R.A. € 0,09  
Particella 59 - Qualità seminato - Classe 4 - mq 1.315 - R.D. € 4,45 - R.A. € 6,99

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
Tel: 0286882266  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>

Immobile in asta di 15800 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Massa Martana  
<https://www.annunci.it/x-629073-z>