

Villa bifamiliare in vendita a Roma - 3 locali 130mq (490000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-629213-z>

In Via delle Vigne, proponiamo la vendita di una porzione di villa bifamiliare su 3 livelli, costruita nel 2006.

L' immobile è in ottime condizioni interne.

Entrando da un comodo vialetto, si accede al giardino perimetrale, al piano terra troviamo uno spazioso soggiorno con camino, una camera da letto matrimoniale con bagno e una cucina semi abitabile da cui è possibile accedere al giardino.

Al piano primo abbiamo un'ampia zona mansardata utilizzata attualmente come ulteriore camera da letto.

Al piano s1 si trova una spaziosa taverna finestrata utilizzata come zona ufficio, dall'interno si accede al box auto di circa 20 mq ed alla cantina.

L'immobile è situato in un complesso di villini, caratterizzato dagli affacci nel verde e dalla tranquillità del contesto.

La zona è ottimamente collegata con il centro storico e con l'aeroporto di Fiumicino.

Punti di forza dell'immobile:

- giardino vivibile
- silenziosità

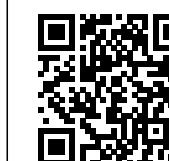
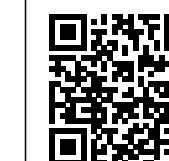
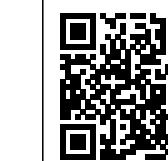
Le linee autobus più vicine sono VIGNE/VIGNA GIRELLI (30 m), VIGNE/FOSSO DELLA TORRETTA e altre 11 fermate nel raggio di 420 m.

L'offerta scolastica comprende gli istituti LICEO SCIENTIFICO "GIOVANNI KEPLERO" (170 m) e SCUOLA (430 m).

Stai pensando di vendere o affittare casa?

Con RockAgent puoi vendere o affittare il tuo immobile assicurandoti un servizio eccellente, garantito da agenti immobiliari selezionati supportati da un team tecnico, marketing e legale di altissimo livello.

Visita il sito RockAgent.it e ottieni una valutazione gratuita del tuo immobile.

 tel: 0689700000	 Villa bifamiliare in vendita a Roma - 3 locali 130mq https://www.annunci.it/x-629213-z	 Villa bifamiliare in vendita a Roma - 3 locali 130mq https://www.annunci.it/x-629213-z	 Villa bifamiliare in vendita a Roma - 3 locali 130mq https://www.annunci.it/x-629213-z	 Villa bifamiliare in vendita a Roma - 3 locali 130mq https://www.annunci.it/x-629213-z