

# Villa di 894 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Perugia (440

Luogo

Umbria, Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



A due passi da tutti i servizi e a poca distanza da Perugia, proponiamo in vendita una soluzione singola su 3 livelli, circondata da un ampio spazio esterno e dotata di un meraviglioso giardino.

L'immobile è situato in una posizione di estrema comodità, a poca distanza dallo snodo di Ponte Felcino così da favorire ogni tipo di spostamento.

Internamente l'immobile è così composto :

Piano seminterrato appartamento di circa 90 mq con salone rustico, garage per più auto con colonnina di ricarica per auto elettriche e fondi .

Piano terra ampio appartamento composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e terrazzo. Sempre al piano terra laboratorio con ampia visibilità fronte strada di mq 130 con soffitto alto 4.5 metri (ideale per attività commerciali) ;

Piano Primo Appartamento di mq 160 composto di ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni e terrazzo panoramico di 50 mq.

Piano secondo ed ultimo soffitta praticabile al 50 % nella quale si trova la centrale dei pannelli solari con potenza 3 KW.

Esternamente all'immobile si trova una corte recintata di circa 3.500 mq, un grande porticato con forno e un giardino curato che consente di godere appieno dello spazio esterno.

Dotazioni : Termo camino, impianto d'allarme, pannelli solari, cancello elettrico, barbecue fisso, colonnina ricarica auto elettriche.

Tel: 0758507687



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>



Villa di 894 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Perugia

<https://www.annuncici.it/x-630689-z>