

Appartamento in affitto a Corciano - 1 locale 50mq (500 EUR)



Luogo **Umbria, Corciano**
<https://www.annunci.it/x-630815-z>

UMBRIA, Comune di CORCIANO, zona di ELLERA, AFFITTiamo GRANDE MONOLOCALE ARREDATO E RISTRUTTURATO IN RESIDENCE RECINTATO CON POSTO AUTO PRIVATO.

Il canone mensile di locazione è di 500 euro, sono compresi in questa quota utilizzo dell'acqua, condominio e parcheggio.

SONO RICHIESTE REFERENZE. NON SONO AMMESSI ANIMALI.

L'appartamento in affitto si trova nella graziosa zona di Ellera, nel comune di Corciano.

La zona è molto servita e ben collegata.

Attualmente libero, è pronto per essere abitato da chi cerca una soluzione comoda e confortevole.

Con una superficie totale di 50 metri quadrati, di cui 47 calpestabili, si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, una spaziosa zona camera da letto e un comodo bagno con doccia.

L'ambiente è riscaldato da un impianto ad aria elettrico, garantendo un'ottima efficienza energetica.

Lo stato di conservazione è ottimo, grazie ad una recente ristrutturazione che ha reso l'abitazione moderna e funzionale.

Gli infissi e le finestre in legno, dotati di doppi vetri, garantiscono un'ottima isolamento termico e acustico.

L'appartamento è arredato con gusto e cura, offrendo un ambiente accogliente e pronto per essere abitato.

La sua esposizione a sud-est-ovest garantisce una piacevole luminosità durante tutto il giorno.

Il condominio dispone di un giardino comune, l'ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta.

Completano la proprietà la presenza di due posti auto scoperti.

Il riscaldamento è autonomo mediante termo convettori ad aria inverter che garantiscono un ulteriore risparmio sui costi di gestione.

La cucina Ha piastre elettriche.

L'appartamento si trova al primo piano con ingresso indipendente, di un edificio di due piani, garantendo tranquillità e privacy.

In sintesi, si tratta di un'ottima soluzione abitativa per chi desidera vivere in una zona residenziale tranquilla, ma allo stesso tempo comoda per raggiungere i principali

servizi e le principali vie di comunicazione.

Tel: 075 22 00 00

E-mail: info@annunci.it

<https://www.annunci.it/x-630815-z>

Appartamento in affitto a Corciano - 1 locale 50mq

<https://www.annunci.it/x-630815-z>

<https://www.annunci.it/x-630815-z>