

# Capannone commerciale in affitto a San Concordio Contrada - Lucca 1500 mq Rif 1223187



Luogo **Toscana, Lucca**  
<https://www.annuncici.it/x-631106-z>

Cod.11299 - F001J - A 500 MT DAL CENTRO STORICO E NELLE VICINANZE DELL'INGRESSO AUTOSTRADALE - L'immobile commerciale si sviluppa su due piani e verrà totalmente ristrutturato con attenzione ai dettagli e all'efficienza energetica.

Si sviluppa su due livelli ( terra e primo) collegati tra loro sia internamente che indipendentemente da scala e montacarichi - Il fabbricato ha l'accesso indipendente con cancello autonomo sia carrabile che pedonale ed è corredata da generoso parcheggio, oltre ad altra area esterna adibita anch'essa a parcheggio per una superficie complessiva di mq 5.000 - La volontà della proprietà è di locate l'intero stabile e NON piani separati - Il prezzo indicato trattabile, si riferisce al fabbricato totalmente ristrutturato a cura della proprietà che è comunque disposta a trovare un accordo sui lavori con chi fosse interessato - Sono richieste forme fideiussorie a garanzia - Al canone va aggiunta l'iva -

Da concordare anche le tempistiche relative alla ristrutturazione – Classe G - Kwn/mq annuo 234,56 - E' Ideale per molteplici attività.

<b>Capannone commerciale in affitto a San Concordio Contrada - Lucca 1500 mq Rif 1223187</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-631106-z">https://www.annuncici.it/x-631106-z</a>
---

<b>Capannone commerciale in affitto a San Concordio Contrada - Lucca 1500 mq Rif 1223187</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-631106-z">https://www.annuncici.it/x-631106-z</a>
---

<b>Capannone commerciale in affitto a San Concordio Contrada - Lucca 1500 mq Rif 1223187</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-631106-z">https://www.annuncici.it/x-631106-z</a>
---

<b>Capannone commerciale in affitto a San Concordio Contrada - Lucca 1500 mq Rif 1223187</b> <a href="https://www.annuncici.it/x-631106-z">https://www.annuncici.it/x-631106-z</a>
---