

# Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino



Luogo

Piemonte, Torino

<https://www.annunci.it/x-631704-z>

In via Garibaldi 31, nel cuore del centro di Torino, vendiamo alloggio su due livelli posto al penultimo e ultimo piano del palazzo nobiliare d'epoca settecentesca, Balbo Bertone di Sambuy, già Palazzo San Martino della Motta. Una villa sui tetti del centro storico.

Disposto su una superficie di 170 mq, con ingresso al quarto piano attraverso il ballatoio privato, raggiungibile con ascensore ed accesso al piano superiore con comoda scala interna in pietra.

All'ingresso ci accoglie il salone riservato con due finestre e camino, la sala da pranzo, la cucina, un bagno, lavanderia e ripostiglio, doppio affaccio su corte interna e sulla via.

Salendo al piano superiore, una rincorsa di vani, così utilizzabili, un secondo grande salone, uno studio, due camere da letto, due bagni, cabina armadio spogliatoio. Doppio affaccio su corte e su via. Alti soffitti sia mansardati che piani con travi d'epoca in legno. Rifiniture raffinate con palchetti pregiati, marmi e pietre d'arredo. Alle pareti bellissime tappezzerie di recente posa della Cole & Son .

Con un totale di sette vani, una cucina, tre bagni e accessori.

Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano, climatizzazione negli ambienti. La certificazione energetica è in corso di emissione.

La richiesta per questo particolare pezzo unico è di 730.000 Euro.

Volendo può essere abbinato all'appartamento un comodo posto auto in silos a pochi nella vicina via Della Misericordia, al prezzo di 25.000 Euro.

Per informazioni e visite, telefonare a IGEA IMMOBILIARE al nr. 339 28

Tel: 0110200748



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>



Attico Mansarda di 170 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Torino

Z

<https://www.annunci.it/x-631704-z>