

Appartamento in affitto a Palermo - 5 locali 120mq (780 EUR)

Luogo

Sicilia, Palermo

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Proponiamo in locazione un panoramico appartamento APPENA RISTRUTTURATO TOTALMENTE sito a Palermo nella Via Guido Rossa (zona Bonagia), posto al 10° piano di un edificio di 13 piani complessivi, provvisto di 2 ascensori, composto da: ingresso su salone un vano e mezzo, cucina abitabile, 3 camere, 2 ampi bagni con doccia (di cui uno che fa anche da lavanderia), ripostiglio, balcone attiguo alla cucina e terrazzino di mq 12 panoramico che da sfogo al salone e ad una camera. L'immobile si presenta in OTTIMO stato in quanto è stato appena ristrutturato (con lavori ancora in fase di completamento) e presenta ottime finiture quali, pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet, infissi in PVC con vetro-camera basso emissivo con serrande in alluminio coibentato e zanzariere in tutte le aperture, riscaldamento autonomo con caldaia a metano, climatizzatori in tutti gli ambienti, porte interne in legno, porta d'ingresso blindata. Gli impianti sono stati tutti rifatti, l'impianto elettrico è a norma, impianti idrico e di riscaldamento sono in multistrato a collettori.

L'appartamento è molto luminoso e gode di una doppia esposizione (est/ovest) che lo rende anche molto ventilato. Buono il contesto condominiale. Sono pertinenza dell'immobile e compresi nella locazione un posto auto assegnato in area condominiale chiuso da cancello elettrico ed una cantina al piano S. 1. di mq 7, inoltre A PARTE vi è la possibilità di affittare all'interno dello stesso residence, il box di mq 15. Zona molto silenziosa, servita a pochi metri da svariate attività commerciali e scuole primarie e medie, inoltre ci troviamo a 900 mt dallo svincolo per la circonvallazione e l'ingresso dell'autostrada Pa-CT avendo così facilità negli spostamenti sia urbani che extraurbani.

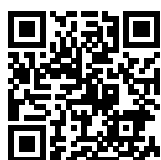
N. B. SI AFFITTA SOLO A PERSONE REFERENZIATE CON REDDITO DIMOSTRABILE. Classe Energetica: E EPI: 75,00 kwh/m2 anno

Tel: 0916383797



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



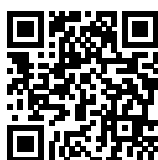
Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>



Appartamento in affitto a
Palermo - 5 locali 120mq

<https://www.annuncici.it/x-631727-z>