

# Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108 (



Luogo **Toscana, Fucecchio**  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Cod.01004 - Capannone Industriale indipendente di 680 mq, con piazzale cementato su tutti e quattro i lati e terreno adiacente ideale per ulteriore deposito.

- Piano Terra: 480 mq di laboratorio, 100 mq dedicati a ufficio, mensa, spogliatoi uomo/donna con servizi.
- Piano Primo: Ufficio/Appartamento di 100 mq con ingresso indipendente.

L'immobile, con un'altezza interna di 5 metri, è dotato di due ampi portoni per carico/scarico, uno dei quali coperto da una spaziosa tettoia per operazioni al riparo dalla pioggia, e accesso agevolato per camion con rimorchio.

Costruzione solida in cemento armato con tamponature in muratura e rivestimento in mattoncini, pavimentazione in cemento al quarzo, infissi in alluminio, cancello carrabile automatizzato. Impianti a norma, inclusa fornitura di gas metano.

Un capannone di prestigio, perfetto per diverse tipologie di attività. Disponibile da dicembre 2024.

Classe Energetica: G - Rif. C110

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>

Capannone industriale in affitto a Ponte a Cappiano - Fucecchio 680 mq Rif 1290108  
<https://www.annuncio.it/x-631798-z>