

Immagine di 4488 msup2 con piugrave di 5 locali in affitto a Vernate (8333 EUR)



Luogo **Lombardia, Vernate**
<https://www.annunci.it/x-631845-z>

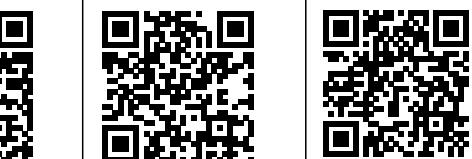
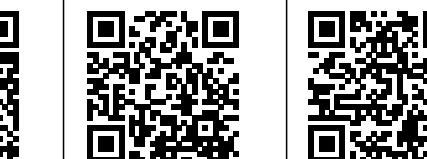
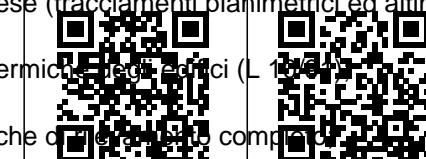
(COMPLESSO INDUSTRIALE - CAPANNONE DI 3700 MQ PIU' UFFICI DI 785 MQ) Il complesso industriale è sito nel Comune di Vernate (MI) sul fronte strada della Strada Provinciale 33 Km 0,6 a pochi minuti dallo svincolo autostradale di Binasco dell'Autostrada A7 Milano - Genova. Si tratta di immobili costruiti con strutture prefabbricate in cemento armato vibrato e precompresso, edificati in epoche diverse. La superficie totale è di circa 4488 mq suddiviso tra zona produttiva e zona uffici. Gli uffici sono disposti su due livelli per totali 785 mq, provvisti di tutta l'impiantistica necessaria. Sono dislocati sul fronte strada con piastrelle in monocottura, tamponature in muratura/pareti mobili e infissi metallici con vetrocamera. Al piano terra abbiamo un alloggio per il custode. La zona produttiva/stoccaggio è di circa 3700 mq con altezza utile sotto trave di 8 metri. Nell'anno 2002 la copertura in fibrocemento contenente amianto è stata sostituita con manto in alluminio, eliminando la problematica dell'amianto in superficie. Lo stato conservativo della nuova copertura risulta quindi ottimo. I reparti produttivi sono dotati di impianti elettrici e di termoventilatori arreai per il riscaldamento degli ambienti. Esternamente sono presenti anche una centrale termica, una cabina per il gas metano e una cabina elettrica.

SCOPRI ALTRE SOLUZIONI IMMOBILIARI SUL SITO WWW.CASEEINDUSTRIA.IT

I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;
- supervisione in cantiere nella fase di realizzazione;

- assistenza alle imprese (tracciamenti planimetrici ed altimetrici, contabilità di cantiere)



Immobile di 4488 msup2 con
pigrave di 5 locali in affitto a
Vernate

<https://www.annunciici.it/x-631845-5>

Immobile di 4488 m ² con piugrave di 5 locali in affitto a Vernate	https://www.annunciici.it/x-631845-
Immobile di 4488 m ² con piugrave di 5 locali in affitto a Vernate	https://www.annunciici.it/x-631845-

<https://www.annunciici.it/x-631845->

pigrave di 5 locali in affitto a Vernate

Z

Immobile di 4488 m² con pigrave di 5 locali in affitto a Vernate

<https://www.annunciici.it/x-631845->

Immobile di 4488 m² con pigrave di 5 locali in affitto a Vernate

<https://www.annunciici.it/x-631845->

<https://www.annunciici.it/x-631845->
Z
Z
Immobile di 4488 m² con
piugrave di 5 locali in affitto a
Vernate
Vernate

Immobile di 4488 m² con
piugrave di 5 locali in affitto a
Vernate

<https://www.annunciici.it/x-631845->