Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est (350.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
https://www.annuncici.it/x-6321-z

Fronte autostrada del Sole altamente visibile, a pochi km dal casello di Terre di Canossa fra Parma e Reggio Emilia, circondato da 24.000 mq di terreno/parco recintato, proponiamo uno splendido complesso di fabbricati liberi da ristrutturare (indeali per attività ristoratizia, agriturismo, RSA ,Centro direzionale, sede aziendale di rappresentanza e abitazioni) composto da 2 corpi di fabbrica attigui indipendenti con:
- VILLA PADRONALE di oltre 800 mq con caratteristica torretta. La villa e disposta su 3 piani con 22 stanze, servizi e terrazza , attualmente in categoria A/10.
- BARCHESSA posta in aderenza al fabbricato padronale , di mq 170 a terra con altezza interna di 8 metri pertanto soppalcabile.
- RUSTICO di stile impeccabile composto dalla ex stalla di 300 mq attualmente ad uso magazzino, oltre a 140 mq di porticati circostanti
- FIENILE ubicato sopra alla ex stalla di 300 mq open space attualmente ad uso magazzino/laboratorio.

Con la ristrutturazione è previsto l'ampliamento del 20 % della volumetria esistente.
. Rif. US10724. UNION SERVICE 3357708359

Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z
Casale in vendita a Parma, Parma Cittagrave Est
https://www.annuncici.it/x-6321-z