

# Rif4-1 - Villa singola in Vendita a Udine - Cussignacco di 165 mq

Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Udine

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



In prossimità del centro di Cussignacco, vi proponiamo una Villa in classe A4, gas free, sviluppata su unico piano secondo la filosofia di comfort che caratterizza i progetti dell'immobiliare che propone la Villa. Il progetto può ancora essere personalizzato secondo le esigenze del futuro proprietario, sarà fornita di tutte le ultime tecnologie e anche queste come lo sviluppo della planimetria sono ancora possibili da personalizzare. L'attuale progetto prevede tre camere, una zona open space con la cucina, due bagni, portico esterno e lavanderia. In agenzia un professionista addetto vi fornirà tutte le informazioni relative al progetto che potrà essere consegnato entro i 12 mesi.

Il progetto presentato è di una Villa di 170mq commerciali totali, di cui 120 mq calpestabili solo per l'interno della casa, su un terreno avente la superficie di circa 1.000 mq. C'è anche la possibilità di realizzare due Ville indipendenti di 120mq commerciali di cui 91 mq calpestabili, al costo di 380.000€ ciascuna, in questo caso gli spazi esterni sarebbero più contenuti, questo progetto verrebbe sviluppato in seguito all'interessamento di due acquirenti. L'accesso alla Villa avverrà attraverso un passo carraio in via Veneto regolato da una sbarra automatica già presente per il civico 77. La piscina dei render non è compresa nella offerta.

Tel: 04321638997



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>



Rif4-1 - Villa singola in  
Vendita a Udine - Cussignacco  
di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-632955-z>