

# Rif30721570-29 - Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq



Luogo **Sicilia, Catania**  
<https://www.annuncici.it/x-633205-z>

L'abitazione è composta da 5 locali, tra cui 2 camere da letto e 2 bagni completi di ogni comfort.

L'ampia cucina abitabile, non arredata, si presenta come uno spazio ideale per momenti conviviali in famiglia o con amici.

Dal soggiorno si accede al terrazzo, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. Il riscaldamento è autonomo e utilizza come combustibile il GPL, garantendo un'ottima efficienza energetica e la possibilità di gestire i consumi in base alle proprie esigenze.

Le spese condominiali, pari a soli 30 euro al mese, rendono l'acquisto di questo appartamento ancora più conveniente. Inoltre, la posizione strategica garantisce la vicinanza a tutti i servizi e le comodità della città, come negozi, scuole e mezzi di trasporto pubblico.

Con i suoi 3 piani totali, la palazzina in cui si trova l'abitazione risulta essere di dimensioni contenute e molto ben curata. In sintesi, questo appartamento in vendita rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una soluzione abitativa spaziosa, luminosa e ben posizionata in una delle zone più dinamiche di Catania. Possibilità di locazione Garage e/o posto auto

Ideale per famiglie o per chi cerca un'abitazione comoda e funzionale, questo immobile è pronto per essere personalizzato secondo i propri gusti e le proprie esigenze.

Tel: 0931413926

<b>Rif30721570-29</b> Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-633205-z">https://www.annuncici.it/x-633205-z</a>
--

<b>Rif30721570-29</b> Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-633205-z">https://www.annuncici.it/x-633205-z</a>
--

<b>Rif30721570-29</b> Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-633205-z">https://www.annuncici.it/x-633205-z</a>
--

<b>Rif30721570-29</b> Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-633205-z">https://www.annuncici.it/x-633205-z</a>
--

<b>Rif30721570-29</b> Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-633205-z">https://www.annuncici.it/x-633205-z</a>
--

<b>Rif30721570-29</b> Appartamento in Vendita a Catania - Viale M. Rapisardi - Lavaggi di 100 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-633205-z">https://www.annuncici.it/x-633205-z</a>
--