

Immobile in asta di 2468 msup2 in vendita a Vallarsa (33920 EUR)



Luogo **Trentino-Alto Adige, Vallarsa**
<https://www.annunci.it/x-633348-z>

In asta terreno edificabile a Vallarsa (TN), in Località Anghebeni
- nei pressi della SS46 del Pasubio
- a 40 minuti da Trento

I terreni in asta si configurano parzialmente come "strada di accesso" e lotto edificabile.

I mappali che costituiscono la "strada di accesso" sono oggetto di servitù di passo a piedi e con mezzi meccanici.

I mappali oggetto di diritto di servitù sono utilizzati senza alcun diritto anche come parcheggio automezzi e deposito a cielo aperto.

Il mappale che costituisce il lotto edificabile non risulta utilizzato impropriamente; quindi è libero. I confini risultano ben identificabili a Nord e Sud, presenza di recinzioni, e meno identificabili a Est e Ovest non essendoci riferimenti fisici.

Il terreno definito in precedenza come "strada di accesso" ha una forma rettangolare, una orografia pianeggiante, è parzialmente asfaltato e vi è la presenza di un fabbricato regolarmente accatastato nello stato di abbandono e disinteresse.

L'immobile risulta censito al Catasto del Comune di Vallarsa:

-Catasto fabbricati:CC 413 particella 1500/4 foglio 1 categoria C/2, Classe 1, Consistenza 6 mq, superficie 28 mq, R.C. 8,68 €; Proprietà 1/4

-Catasto terreni:

- CC 413, Tipo E, particella 1500/4, partita tavolare CC 2330, Coltura Area edificabile, superficie 219 mq - Proprietà 1/4

- CC 413, Tipo E, particella 1500/2, partita tavolare CC 2329, Coltura Area edificabile, superficie 3.012 mq

- CC 413, Tipo E, particella 1500/3, partita tavolare CC 2329, Coltura Area edificabile, superficie 1.017 mq

- CC 413, Tipo F, particella 14264, partita tavolare CC 2329, Coltura Improduttivo, superficie 750 mq

Tel: 0286882269



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



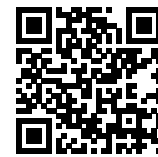
Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>



Immobile in asta di 2468
msup2 in vendita a Vallarsa
<https://www.annunci.it/x-633348-z>