

Terreno a Verona - Rif. 23332 (1484000 EUR)

Luogo **Veneto, Verona**
<https://www.annunci.it/x-633351-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Area edificabile sita a Verona (VR), località Palazzina, via San Giovanni Lupatoto snc. Il contesto è di prima periferia e poco trafficato. Zona di espansione caratterizzata da agglomerati residenziali, strutture commerciali, uffici e verde pubblico. Area ben collegata ai servizi del centro, alle infrastrutture e alle autostrade A4 ed A22. Trattasi di lottizzazione Palazzina in ambito edilizia residenziale libera. PUA approvato 2012. Complessivi sette appezzamenti pianeggianti serviti da stradello centrale e non delimitati. Un lotto ospita un edificio bifamiliare al grezzo arretrato. Lavori sospesi poi fermati da anni. Sei lotti sono privi di fabbricati. Prevista la realizzazione di 2 edifici trifamiliari e 4 bifamiliari. Progetto edilizio attualmente decaduto da rinnovare. Opere urbanistiche realizzate e cedute. Condizioni discrete. Presenti macerie da smaltire e strutture da cantiere. Superficie catastale: 12212 mq AREA EDIFICABILE Terreno con edificio rustico: 1219 mq Terreno libero di fabbricati: 10993 mq Immobile descritto nella perizia qui allegata come LOTTO 3 Prezzo base d'asta: 1484000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare su tutto il territorio nazionale.

Tel: 0289741567

Terreno a Verona - Rif. 23332
<https://www.annunci.it/x-633351-z>



Terreno a Verona - Rif. 23332
<https://www.annunci.it/x-633351-z>

Terreno a Verona - Rif. 23332
<https://www.annunci.it/x-633351-z>



<https://www.annunci.it/x-633351-z>