

VENDESI APPARTAMENTO PIANO TERRA LARGO COLLETTA - VENOSA (85000 EUR)



Basilicata, Venosa
<https://www.annunci.it/x-634501-z>

VENDESI APPARTAMENTO PIANO TERRA LARGO COLLETTA - VENOSA

Vendesi comodissimo appartamento a piano terra di 96 mq totali e con ben 3 ingressi, situato nel pieno centro storico di Venosa, tra Vico Bionico, 2 e Largo Colletta a pochissimi passi da Via Garibaldi, dalla Chiesa di San Giovanni e dai negozi più importanti di Venosa.

L'appartamento è storico perché era un vecchio forno, forse uno dei primi aperti a Venosa. Dell'antica attività è rimasto il focolare che funziona benissimo, infatti ha un tiraggio importante e non crea problemi di fumo in casa.

La casa è stata ristrutturata totalmente intorno agli anni 2000.

Caratteristiche importanti dell'appartamento sono sicuramente i 3 ingressi, che lo rendono unico nel suo genere, poi il fatto che è a PIANO TERRA e infine, anche se la struttura è fresca d'estate e calda d'inverno, c'è sia un condizionatore in cucina che la caldaia con riscaldamento autonomo.

La struttura si suddivide in un salone di circa 25 mq., subito dopo una cucina di 25 mq., un bagnetto/lavanderia di quasi 2 mq., un ripostiglio di 4 mq., una camera da letto di 16 mq., un altro ripostiglio sempre di 4 mq., una cameretta di 16 mq. e infine un bagno di 6 mq.

Importante, i muri sono molto antichi e spessi, sono quasi tutti muri maestri tranne quello presente tra il salone di 25 mq. e la cucina di 25 mq.

In una ipotetica fase di ristrutturazione si potrebbe buttare giù il tramezzo in questione per fare un bellissimo open space di 50 mq., molto illuminato e con ben due ingressi opposti.



Ottieni una risposta in tempi rapidi e scopri se il tuo mutuo è finanziabile.

PERCHÉ ASPETTARE?

RICHIEDI UN PREVENTIVO GRATUITO CONTATTACI SUBITO AL 339 9 889 PER RICEVERE MAGGIORI INFORMAZIONI E NON LASCIARTI SFUGGIRE QUESTA IMPORTANTE OCCASIONE!

#AppartamentoStorico
#VenosaVenditaCasa
#FornoRistrutturato
#CasaAntica
#PianoTerra
#LargoColletta
#VenosaProprietà
#CasaStorica
#VecchioForno
#FocolareFunzionante
#VenditaImmobiliare
#CasaVenosa
#OpportunitàCasa
#StileUnico
#ProvinciaPotenza
#IngressiMultipli
#VecchioFornoVenosa
#ImmobileCaratteristico
#ResidenzaStorica
#CasaConStoria

Tel: 3397269889