

VENDESI/AFFITTASI LOCALE NEL CENTRO STORICO VIA VITT. EMAN. II, 103 - VENO.



Luogo **Basilicata, Venosa**
<https://www.annunci.it/x-634503-z>

VENDESI/AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE NEL PIENO CENTRO STORICO VIA VITTORIO EMANUELE II, 103 - VENOSA

Vendesi o Affittasi Storico Bilocale ad USO COMMERCIALE O USO UFFICIO in VIA VITTORIO EMANUELE II, 103 a Venosa (PZ).

Molto luminoso, di 72mq., si trova nel pieno centro storico della città di Venosa a poca distanza dal Castello Aragonese, dalla Concattedrale di Sant'Andrea Apostolo, dal Parco Archeologico e di fronte l'HOTEL ORAZIO E il RISTORANTE AL BALIAGGIO.

Gode di un'altissima visibilità interna grazie alle sue 4 vetrate molto ampie, situate in Via Vittorio Emanuele II. Infatti l'interno del locale è ben visibile sia dalle auto che passano e sia dalle persone, soprattutto turisti, che a piedi percorrono il centro storico della cittadina oraziana.

Il locale può essere sfruttato per qualsiasi tipo di attività: un barbiere, uso ufficio come un'assicurazione o anche un negozio per la vendita di prodotti enogastronomici venosini grazie al passaggio dei turisti proprio in quella strada.

Le caratteristiche peculiari che rendono il locale prestigioso rispetto agli altri sono:

Richiami storici sia all'interno che all'esterno risalenti all'epoca romana, un locale molto elegante anche per la rivendita di prodotti artigianali venosini, 4 vetrate con vetri antisfondamento che danno molta luminosità e calore alla struttura (infatti per questo motivo non sono presenti i termosifoni), porte esterne in metallo, bagno con scaldacqua elettrico, tutti i documenti del locale a norma come l'agibilità e le certificazioni degli impianti.

Inoltre il proprietario è disponibile a lasciare nel locale anche la scrivania e le sedie in stile imperiale, la panca in legno e il frigo.

PREZZI PER L'AFFITTO:











PREZZO SOSPENSIBILE PER ASSO: _____

Euro 95.000,00

Inoltre un importante NOVITÀ!!! Con noi avrai UN ESPERTO AL TUO FIANCO IN OGNI FASE

Per il tuo progetto di aprire un'attività puoi contare sull'aiuto di uno specialista, che ti fornirà rapidamente un preventivo gratuito e ti seguirà fino alla scelta del mutuo più adatto a te.

DESIAFFITTASI
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA
ncinci.it/x-634503-

DESIAFFITTASI
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA
ncinci.it/x-634503-

DESIAFFITTAS
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA

DESIAFFITTASI
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA

DESIAFFITTAS
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA

DESIAFFITTA
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA
ncinci.it/x-634503-

DESIAFFITTA
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA
ncinci.it/x-634503-

DESIAFFITTASI
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA
ncinci.it/x-634503-

DESIAFFITTASI
EL CENTRO
VITT. EMAN. II,
VENOSA

<https://www.annunci.it/x-634503->
Z

<https://www.annunci.it/x-634503->

<https://www.annunci.it/x-634503->

<https://www.annunci.it/x-634503-vraiU>

<https://www.annunci.it/x-634503->

<https://www.annunci.it/x-634503->

<https://www.annunci.it/x-634503-z>

<https://www.annunci.it/x-634503-gratu>

<https://www.annunci.it/x-634503->

<https://www.annunci.it/x-634503->

Affidati ad uno specialista per avere un punto di riferimento in tutte le fasi. Ottieni una risposta in tempi rapidi e scopri se il tuo mutuo è finanziabile.

PERCHÉ ASPETTARE? RICHIEDI UN PREVENTIVO GRATUITO

CONTATTACI SUBITO AL 339 9 889 PER RICEVERE MAGGIORI INFORMAZIONI E NON LASCIARTI SFUGGIRE QUESTA IMPORTANTE OCCASIONE DI INVESTIMENTO IN UNA LOCATION CHE AVRA' UN BOOM TURISTICO NEI PROSSIMI ANNI!

#LocaleCommerciale
#AffittoLocale
#VenditaLocale
#CentroStoricoVenosa
#Venosa
#VittorioEmanueleII103
#OpportunitàCommerciale
#InvestimentoImmobiliare
#LuminosoLocale
#72mq
#VisibilitàUnica
#PuntoVendita
#CommercialProperty
#AffittoNegozio
#VetrineAmpie
#TurismoVenosa
#PosizioneStrategica
#ProvinciaPotenza
#CastelloAragonese
#ParcoArcheologicoVenosa

Tel: 3397269889