

# Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000 (1800 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Castions di Strada**  
<https://www.annunci.it/x-634660-z>

AFFITTASI, a 6 Km da Marano Lagunare, vicino alla Strada Statale 14, Venezia – Trieste, (tra San Giorgio di Nogaro e Muzzana del Turgnano) una proprietà (Parco recintato) di totali mq. 50.000, con al suo interno un laghetto di circa mq. 30.000 , un pozzo artesiano e un fabbricato in ottime condizioni con superficie coperta di mq. 274, adibito a Bar/Trattoria, composto da cucina parzialmente arredata, magazzino, spogliatoio, anti w.c., w.c. disabili/donne, w.c. uomini, w.c. personale, centrale termica, sala bar arredata mq. 36, sala pranzo arredata e climatizzata mq 109 e portico mq. 53.

Tutti gli impianti, allarme, termico, elettrico, climatizzazione e fognario sono funzionanti.

Fabbricato pronto per l'uso.

Classe Energetica: D (EP gl ,nren 264.89 kWh/m2 anno).

Le descrizioni dell'annuncio non costituiscono elementi contrattuali ma sono solo indicative.

(SI VALUTANO ANCHE PROPOSTE DI ACQUISTO EURO 450.000)

Per ulteriori informazioni contattare: 339 13 oppure 043 75

No agenzie o telemarketing.

Tel: 3394937713



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>



Bar Trattoria con Parco e Lago mq. 50.000

<https://www.annunci.it/x-634660-z>