

# Terratetto in vendita a Sovigliana - Vinci 210 mq Rif 1290767 (710000 EUR)



Luogo

Toscana, Vinci

<https://www.annunci.it/x-636682-z>

Cod.01427 - SOVIGLIANA-VINCI IN ZONA RESIDENZIALE COLLINARE INTERESSANTE VILLETTA TERRATETTO LIBERA SUI TRE LATI CON OTTIMA ESPOSIZIONE.

Immobile davvero unico e raro da trovare nella zona più residenziale di Sovigliana, silenziosa, riservata nel verde e con tutti i servizi raggiungibili con una breve passeggiata. La costruzione del 2008 presenta tutte le caratteristiche tipiche di un immobile moderno, riscaldamento a pavimento alimentato acon caldaia a metano, pannelli fotovoltaici, infissi termici, impianto di allarme, climatizzazione, aspirazione centralizzata, addolcitore e molto altro. L'immobile mantenuto in modo impeccabile si presenta pari al nuovo ed è perfetto per la famiglia che cerca una casa signorile in un contesto tranquillo e nel verde. Disposto su tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato dove trova alloggio il garage di circa 70mq, locali accessori e un bagno finestrato con doccia. l'accesso dal giardino ci conduce al piano principale dove il soggiorno doppio ampiamente finestrato si apre sulla zona pranzo e sulla cucina. Completa il piano il bagno di servizio e un'armadiatura a muro .

La bellissima scala in marmo ci conduce al primo piamo dove troviamo la camera padronale con bagno finestrato riservato con doccia a vasca, la seconda camera matrimoniale e un altro bagno finestrato con doccia. Al piano superiore la mansarda di circa 40mq, con bagno finestrato con doccia e locale sottotetto per guardaroba-ripostiglio, ospita la terza camera da letto L'immobile rifinito in modo impeccabile con uso di materiali pregiati non ha bisogno di nessun intervento e si presenta come nuovo. A renderlo davvero unico è la sua indipendenza con l'ampio giardino di circa 400mq molto riservato e con esposizione a sud

Sovigliana - Vinci

Terratetto in vendita - 6 vani - 210 mq - con ingresso indipendente - posto su più livelli

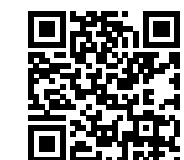
composto da 3 camere e 5 bagni

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. RB463 Richiesta € 710.000,00



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)



Terratetto in vendita a  
Sovigliana - Vinci 210 mq Rif  
1290767

[https://www.annunci.it/x-636682-](https://www.annunci.it/x-636682-z)