

Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif



Luogo **Toscana, Lucca**
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Cod.11299 - N146S - Lucca - SAN CONCORDIO CONTRADA . VENDESI pizzeria con forno a legna completamente arredata e attrezzata pronta all'uso. Il locale ha una parte dedicata ai clienti per appoggiarsi su tavoli con sgabelli molto simpatici per mangiare e bere in comodità. La pizzeria lavora principalmente per asporto e a consegna a domicilio. La clientela è ormai consolidata. Si fanno pizze e cecine anche con impasti per ciliaci. La parte riservata al forno è molto agevole per permettere a chi ci lavora di operare in comodità. Poi c'è la cucina attrezzata di due frigo, impastatrice, banco lavoro e tutto quello che è necessario. Questa parte del locale, si affaccia su un piccolo cortile di proprietà che è fonte di areazione, luce ed è molto pratico per lasciare i bidoncini della raccolta differenziata. Inoltre c'è una dispensa, un guardaroba per i dipendenti e il gabinetto per i dipendenti. Ancora a corredo c'è una cantina per lo stoccaggio della legna e di quanto può essere utile mettere in deposito. Le rifiniture sono ben curate, il locale è pulito e ben tenuto. Le pareti sono state da poco tinteggiate. Assolutamente perfetta. Al prezzo richiesto per la vendita del fondo va aggiunto l'importo per la licenza e l'attrezzatura per un totale di 15mila euro. Per motivi di riservatezza, la geolocalizzazione dell'immobile indica la zona in particolare, ma non l'indirizzo esatto dell'immobile. Edificio di classe G indice di prestazione energetica globale 160,00 kWh/m2 anno. —



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



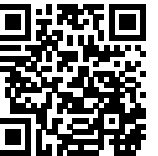
Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>



Locale comm.leFondo in vendita a SAN CONCORDIO CONTRADA - Lucca 100 mq Rif
<https://www.annunci.it/x-63735-z>