

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583 (1540)



Luogo
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Toscana, Pontedera

Cod.01004 - VENDESI PONTEDEERA - TERRENO EDIFICABILE RESIDENZIALE – URBANIZZATO

COSTRUISCI LA CASA NEL POSTO GIUSTO, in contesto residenziale vicino Pontedera, in zona ben servita!

In posizione strategica, nel comune di Pontedera, Frazione "La Borrà", sull'asse Pontedera-Ponsacco, all'interno della zona residenziale già Urbanizzata (ed in parte già edificata), con ampi spazi a verde attrezzato e parcheggio, presella di TERRENO edificabile di Mq. 703 ideale per la costruzione di APPARTAMENTI Il terreno attesta direttamente da viabilità di urbanizzazione ed è completo di tutti i servizi, pronto per l'edificazione, compreso di Oneri comunali (primaria) e servizi già pagati.

La presella di terreno ha i seguenti parametri urbanistici: Superficie Fondiaria Mq. 703, SUL = mq. 301 (oltre a premio dal 5% al 10% per bonus volumetrici), oltre a pertinenze (garage/loc tecnici ecc), Hmax 7,50.

Possibilità di altri lotti disponibili.

IL terreno fa parte di un ampio comparto di lottizzazione, già urbanizzato parzialmente (opere primarie finite, pronto per l'edificazione compreso sottoservizi, asfalto, segnaletica provvisoria) in corso di completamento.

La vendita viene effettuata da società, pertanto soggetta ad Iva di legge. Possibilità di vincolare l'acquisto a progetto approvato.

VENDITA Curata in Esclusiva dalla Agenzia IMMOBILIARE M.G.M.

UFFICIO PONTEDEERA - BIENTINA

IL TUO SOGNO è costruire una casa singola – ma hai paura che ti costi troppo? Non preoccuparti! – Tramite imprese di nostra fiducia, potremmo fare un CHIAVI in mano senza Imprevisti!

SEI un'IMPRESA di costruzioni e vuoi valutare l'affare! Non perdere tempo. Contattaci. Possiamo sviluppare un progetto più idoneo per la vendita e realizzare un Business Plan preciso.

- Rif. B3390

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>

Terreno edif. residenziale in vendita a La Borrà - Pontedera 703 mq Rif 1286583
<https://www.annuncici.it/x-637699-z>