

**IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via fumaiolo snc (13610 EUR)**



Luogo **Lazio, Aprilia**  
<https://www.annunci.it/x-637704-z>

Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica asincrona - LOTTO UNICO: Trattasi di un fabbricato composto da un unico piano fuori terra. Secondo l'attuale P.R.G. vigente, l'area ove insiste il lotto di terreno ricade in zona E1 Agricola. Il fabbricato è così composto: ingresso dalla veranda adiacente il fabbricato, soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno. Una porzione dell'immobile risulta essere in corso di costruzione. Prezzo base € 13.610,73 (offerta minima € 10.208,00). Data inizio operazioni di vendita: 26/11/2024 ore 11:00.

Giudice Dott. Alessandra Lulli. Professionista delegato alla vendita Rag. Gianluca Porcelli - Tel. 077 69 . Custode Giudiziario Rag. Gianluca Porcelli - Tel. 077 69 . Rif. Tribunale di Latina - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 61/2022.

**IMPORTANTE:** I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it" e "reteaste.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4311613).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla Legge per il trasferimento della proprietà.

Questo è l'unico annuncio autorizzato dal Tribunale su questo portale. Il Tribunale non ha conferito alcun incarico a intermediari o agenzie immobiliari per la pubblicità giudiziaria e l'assistenza alla partecipazione all'asta. I professionisti incaricati dal Tribunale (custode, delegato, curatore) sono a disposizione per Legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessario gratuitamente.