Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq (245000 EUR)

Luogo **Puglia, Martina Franca**
https://www.annuncici.it/x-638442-z

In Strada San Domenico, nella tipica campagna martinese, immerso in una suggestiva zona panoramica, proponiamo in vendita un incantevole fabbricato a trulli e lamia, circondato da un terreno di circa 4000 mq, dedicato a frutteto misto.

Questa proprietà unica, con accesso diretto su strada e illuminazione pubblica, dista solo 7 km dal centro di Martina Franca e 2 km dalla Contrada San Paolo.

Perfetto sia per una residenza estiva che come casa vacanza o struttura ricettiva, questo immobile è caratterizzato da un'accogliente piazzale antistante realizzato in chianca di pietra, accessibile tramite un ampia cancellata in ferro.

La struttura, composta da 6 coni (3 ampi e 3 più piccoli), oltre a una parte a lamia, offre una superficie interna totale di circa 115 mq.

Gli interni si aprono su un luminoso soggiorno con angolo cottura e un camino antico, creando un'atmosfera calda e accogliente. La zona notte comprende 2 camere da letto, di cui una matrimoniale, e un bagno comodo con doccia e finestra.

All'esterno, vi è anche un piccolo deposito per attrezzi agricoli e un caratteristico forno a legna.

L'immobile è dotato di infissi con inferiate e zanzariere, è allacciato all'acquedotto della Murgia, a pozzo nero a dispersione con predisposizione per la messa a norma della nuova fossa biologica; è allacciato regolarmente alla luce elettrica.

Tel: 0995754783

Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z
Trullo in vendita a Martina Franca - 115mq
https://www.annuncici.it/x-638442-z