

# IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via guido gozzano, 13, 28838 (324000 EUR)



Luogo **Piemonte, Stresa**  
<https://www.annuncici.it/x-638561-z>

Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica asincrona - LOTTO UNICO: Villa, così composta: al piano terra un ampio corridoio serve soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e una cantina con annesso locale caldaia; al piano primo il corridoio distribuisce una zona giorno composta da studio con terrazzo, soggiorno e cucina con balcone e la zona notte composta da due camere e un bagno con disimpegno. L'autorimessa posta in fabbricato autonomo interrato, presenta copertura calpestabile trattata a terrazzo con vista sul paesaggio; giardino, ampio e piantumato. Prezzo base € 324.000,00 (offerta minima € 243.000,00). Data inizio operazioni di vendita: 20/12/2024 ore 10:00.

Giudice Dott. Caterina Sinico. Custode Giudiziario Aste Giudiziarie In linea Spa. Rif. Tribunale di Verbania - Espropriazione immobiliare (cartabia) n. 69/2023.

**IMPORTANTE:** I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it", "astetelematiche.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Verbania "tribunale.verbania.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4314236).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla Legge per il trasferimento della proprietà.

Questo è l'unico annuncio autorizzato dal Tribunale su questo portale. Il Tribunale non ha conferito alcun incarico a intermediari o agenzie immobiliari per la pubblicità giudiziaria e l'assistenza alla partecipazione all'asta. I professionisti incaricati dal Tribunale (custode, delegato, curatore) sono a disposizione per Legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessario gratuitamente.

Per l'assistenza alla partecipazione alla vendita è inoltre possibile contattare il gestore della vendita telematica indicato nell'avviso di vendita Aste Giudiziarie In linea

S.p.A., dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00, al numero telefonico 058 1 .

<https://www.annuncici.it/x-638561-z>

<https://www.annuncici.it/x-638561-z>