

Casa Indipendente - Modena . Rif. VS013TB (450000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**
<https://www.annunci.it/x-638602-z>

RIF. VS013TB VENDESI MODENA ZONA TORRAZZI in grazioso borghetto
Casa Indipendente in Vendita – Un Paradiso in Campagna

Scopri questa affascinante casa indipendente su due livelli, situata in campagna, nella prima periferia di Modena, perfetta per chi cerca serenità e comfort. Con una superficie commerciale di 200 m² circa, questa proprietà offre ampi spazi per vivere e rilassarsi.

Al piano terra, troverai una spaziosa cucina abitabile con camino, ideale per cene conviviali e momenti di relax. Il salone luminoso è perfetto per accogliere amici e familiari, mentre il ripostiglio adibito a lavanderia aggiunge praticità alla vita quotidiana.

Al piano superiore, due ampie camere matrimoniali e una camera singola offrono tutto lo spazio necessario per la tua famiglia. I doppi servizi garantiscono comodità e funzionalità. All'esterno, un portico verandato ti permette di godere del giardino privato ben curato in ogni stagione. Con un terreno di 1.200 m², c'è anche la possibilità di inserire una piscina interrata, trasformando il giardino in un'oasi di relax.

Il garage di 18 mq offre spazio sufficiente per il tuo veicolo e ulteriori necessità di stoccaggio, ma per i tuoi ospiti puoi sempre contare su alcuni posti auto interni ed esterni. La casa è in buono stato di manutenzione, ristrutturata qualche anno fa. pronta da abitare.

Non perdere l'opportunità di vivere in questo splendido compromesso tra vita rurale e comfort moderno. Classe energetica in fase di certificazione

Prezzo: Euro 450.000 non trattabili. OCCASIONISSIMA!

Contattaci subito per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

Tel: 0594270929



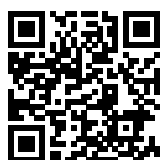
Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>



Casa Indipendente - Modena .
Rif. VS013TB

<https://www.annunci.it/x-638602-z>