

V000017 - Appartamento (128000 EUR)



Luogo **Abruzzo, Lanciano**
<https://www.annuncici.it/x-638756-z>

Nuovo appartamento a Lanciano in un palazzo di nuova costruzione, mai abitato. In un ottima posizione della città, nella zona di Viale Cappuccini, adatto ad ogni necessità.

Dotato di tutti i comfort, come le murature di tamponamento con doppio strato di laterizio e cappotto nell'intercapedine; Pavimento interno in piastrelle in gres porcellanato di ottima qualità; Rivestimento della zona cottura e servizi igienici; Rubinetteria in ottone cromato; Rifiniture in marmo di Trani; Infissi di finestre e balconi in pvc, in doppio vetro, con apertura vasistas e maniglie in alluminio; Tapparelle motorizzate; Portoncino di ingresso blindato in acciaio, rivestito in legno laminato; Porte interne in legno tamburato, laccate bianche opaco; Impianto di riscaldamento radiante a pavimento, autonomo a gas metano; Predisposizione impianto aria condizionata zona giorno e ziona notte.

L'appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno, con balcone spazioso e perfetto per le cene e gli aperitivi estivi; La camera matrimoniale molto luminosa grazie alla presenza della finestra intera. Il bagno è spazioso e dotato di rubinetteria e sanitari di raffinata qualità e abbinati, i provvisto di impianto doccia con box, collocato nella zona notte.

E' perfetta per chi desidera tranquillità, pur essendo in un quartiere dinamico e pieno di servizi, la posizione del fabbricato e quindi dell'appartamento gode di riservatezza, silenziosità e ottima posizione, vicino ad ogni necessità.

