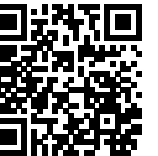
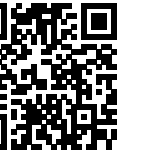


Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 (495000 EUR)



Luogo **Toscana, Capannori**
<https://www.annuncici.it/x-638787-z>

Cod.11476 - RIF. 9257 - VILLETTA BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO - in zona est di Lucca, a circa 5 km dal centro storico, proponiamo una villa bifamiliare in costruzione, con una superficie totale di 157 mq. La villa si sviluppa su due piani ed è così composta: al piano terra, ingresso in un ampio soggiorno di 32 mq, cucina abitabile con accesso a un porticato ideale per pranzi e cene all'aperto, bagno finestrato, locale lavanderia e ripostiglio sottoscala. Al primo piano si trovano una camera matrimoniale con bagno privato, due camere di medie dimensioni e un terzo bagno finestrato. La soffitta, utilizzabile come ripostiglio, è accessibile tramite una scala retrattile. La proprietà è completata da un giardino privato recintato su tre lati di 350 mq, con accesso pedonale e carrabile. Situata in una posizione piacevole e riservata, la villa si trova in un contesto di altre ville, lontana dalle strade trafficate. Il prezzo è chiavi in mano per l'immobile completamente rifinito, sia internamente che esternamente, con materiali eccellenti e finiture di pregio. Include riscaldamento a pavimento con pompe di calore, impianto fotovoltaico, infissi con vetrocamera. Classe energetica prevista A/3 - A4.

 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z	 Villetta bifamiliare in vendita a Lunata - Capannori 157 mq Rif 1269727 https://www.annuncici.it/x-638787-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--