

# Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 (420000 EUR)



Luogo **Toscana, Porcari**  
<https://www.annunci.it/x-638790-z>

Cod.11299 - N131P - Forabosco - Porcari. Villa Indipendente con Giardino Esclusivo.

In un contesto residenziale tranquillo e ben collegato, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente di 170 mq, circondata da un giardino esclusivo libero su quattro lati. La proprietà offre anche posti auto in resede.

Descrizione della Villa:

Piano Terra:

- Ingresso: Accogliente e luminoso, si apre su un ampio salone open space.
- Zona Giorno: Salone con grandi vetrate che affacciano sul giardino, cucina pranzo integrata.
- Zona Notte: Tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due doppie.
- Bagni: Due bagni moderni.
- Disimpegno: Con ripostiglio e vano scale.

Piano Secondo:

- Locale Mansardato: Abitabile e spazioso, corredata da un ulteriore ampio bagno.

Finiture Interne:

 Pavimenti in gres porcellanato e pietra scelta. Riscaldamento a giorno e notte nella zona abitativa. Rivesimenti in legno e cucine in gres porcellanato/marmo. Impianto elettrico, Wi-Fi, impianto di filodiffusione. Sono comprese le stazioni di ricarica per veicoli elettrici. Infissi in legno con finitura sabbiate e termici a gas.	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>
 • Recinzioni: Completamente in mattoni Manovra: Marciapiedi e arce di manovra in intonaco anteggiati. • Spazi esterni: Parte in pietra e parte in intonaco. • Facciata: Parte in pietra e parte in intonaco.   Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>	 Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143 <a href="https://www.annunci.it/x-638790-z">https://www.annunci.it/x-638790-z</a>

Casa singola in vendita a Forabosco - Porcari 170 mq Rif 1279143  
<https://www.annunci.it/x-638790-z>

- 
- Dettagli: Gronda in legno, canali e discendenti in rame.

Personalizzazione:

Vi è la possibilità di personalizzare la villa secondo le proprie esigenze e preferenze, rendendola unica e su misura per ogni famiglia.

Classe Energetica: A3

Questa villa è la scelta perfetta per chi desidera vivere in un ambiente elegante e confortevole, con tutte le moderne tecnologie e un design raffinato. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.