


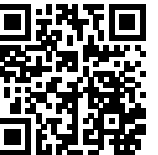
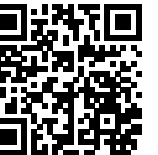







Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 (580000 EUR)



Luogo **Toscana, Capannori**
<https://www.annuncici.it/x-639002-z>

Cod.11476 - Rif. 9256 - Nella zona est di Lucca, a circa 4 km dal centro storico, è in fase di ultimazione una villa singola di 188 mq totali, disposta su due piani. Al piano terra, l'ingresso conduce a un ampio soggiorno di 35 mq, una sala da pranzo con accesso a un porticato di 22 mq, ideale per pranzi e cene all'aperto, una cucina abitabile, un bagno finestrato, un locale lavanderia e un ripostiglio sottoscala. Al primo piano, la villa offre tre camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, e un terzo bagno finestrato. La soffitta, utilizzabile come ripostiglio, è accessibile tramite una scala retrattile. L'immobile è circondato da un giardino privato recintato su quattro lati di 450 mq, con accesso pedonale e carrabile. Situata in una posizione piacevole e riservata, la villa si trova in un contesto di altre ville e lontana dalle strade trafficate. Il prezzo è chiavi in mano per un immobile completamente rifinito, sia internamente che esternamente, con materiali eccellenti e finiture di pregio. La villa è dotata di riscaldamento a pavimento con pompe di calore, impianto fotovoltaico, infissi con vetrocamera. Classe energetica prevista A/3 - A/4.

 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>	 <div>Casa singola in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1269814 https://www.annuncici.it/x-639002-z</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--